

NeoVac

Messtechnik effizienter machen.

Komplettlösungen für die vernetzte
Haustechnik für HLKS-Fachleute.



Komplettlösungen für die vernetzte Haustechnik.

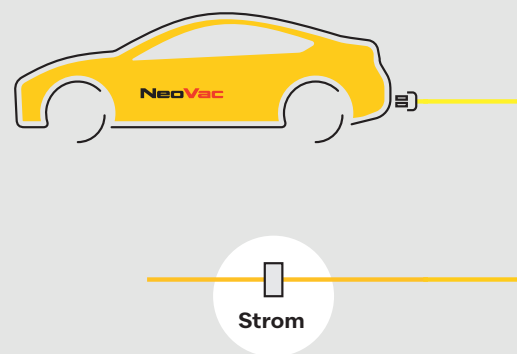
Wer für die Planung und Installation von Gebäudetechnik verantwortlich ist, braucht viel Know-how, aber nicht zuletzt auch verlässliche Geräte und Tools. NeoVac ist spezialisiert auf hochpräzise Messtechnik und bietet als Schweizer Marktführer ganzheitliche Lösungen zur intelligenten und effizienten Nutzung, Messung und Überwachung von Wärme, Kälte, Wasser und Energie.

Als Profi wissen Sie genau, was Sie wollen und brauchen. Wir sind an Ihrer Seite, um Sie bei Ihren Projekten zu unterstützen – mit kompletten Lösungen, führenden Messgeräten, modernen Netzwerktechnologien und dem genauen Blick auf Ihre Bedürfnisse.

Unser ganzheitliches Produkt- und Leistungsspektrum für die Messung von Wärme, Kälte, Wasser und Energie bietet alles aus einer Hand: von präzisen Messgeräten über Lösungen zur Auswertung der Daten samt Abrechnung bis hin zu cleveren Tools zur Optimierung der Nutzung – stets eingebunden in eine persönliche und verlässliche Beratung.

Die innovativen Messgeräte von NeoVac bieten schon für sich allein Spitzenqualität. Ihre Stärken spielen sie noch besser aus, wenn sie in starke Netzwerke eingebunden werden. Mit richtungsweisenden Lösungen für die Kommunikation und Datenzentralisierung schaffen Sie lückenlose Komplettsysteme für intelligente Smart-Metering-Prozesse. Unser Energie-Monitoring sorgt zudem für eine hochwertige Überwachung der Verbrauchswerte und ermöglicht eine gezielte Verbrauchsoptimierung für mehr Nachhaltigkeit in Gebäuden und Arealen.

Als HLKS-Installateur oder Gebäudetechniker können Sie mit NeoVac auf einen erfahrenen Partner mit schweizweitem Vertriebs- und Servicenetz zählen. Und haben die Gewissheit, eine nachhaltige und innovative Gesamtlösung umsetzen zu können.





Hochpräzise Messdaten

Komplettangebot für die exakte Messung von Wärme, Kälte, Wasser und Energie.



Ganzheitlich abrechnen

Transparente Abrechnung der gesamten Energienutzung mit dem NeoVac Inkassomodell.



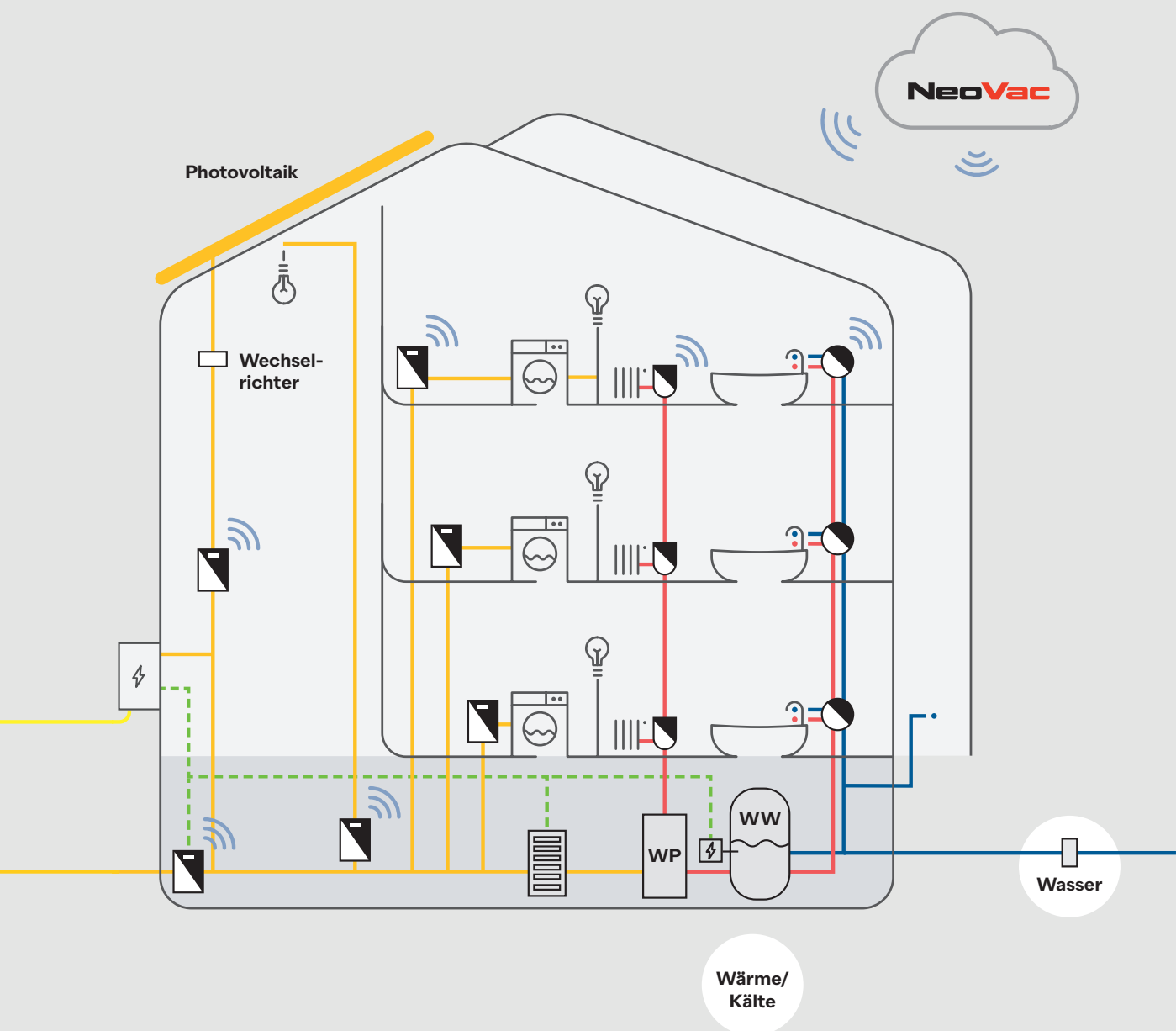
Ganzheitliches Energie-Monitoring

Energiefresser finden und Optimierungspotenziale nutzen.



Vernetzte Kommunikation

Starke Kommunikationsnetzwerke mit Verbindungen per M-Bus, Modbus oder über LoRaWAN.



Ganzheitliche Konzepte

Die Komplettlösung für vernetzte Messung, präzises Monitoring, direktes Abrechnen und gezieltes Optimieren.

Wärmemessung verlässlicher machen.

Präzise Messgeräte für die zuverlässige
Kälte- und Wärmemessung

Der Verbrauch von Kälte und Wärme ist gerade in grossen Gebäudekomplexen äusserst heterogen. Längst nicht jeder Nutzer oder Bewohner hat die gleiche Idealtemperatur, und je grösser die Anzahl Mietparteien ist, desto unterschiedlicher sind auch die Verbrauchsprofile. Entsprechend wichtig ist es, den Verbrauch der Heizenergie exakt messen und abrechnen zu können. Mit den Wärme- und Kältezählern von NeoVac ist die korrekte Erfassung und Abrechnung der Verbrauchsdaten auf höchstem Niveau gewährleistet.

Das Sortiment von NeoVac bietet für jedes Mess-Bedürfnis die passende Lösung. Von den vielseitigen Kompaktwärmehählern aus der Supercal-Serie über wartungsarme Schwingstrahl-Wärmehähler und messstabile Ultraschall-Wärmehähler bis hin zu praktischen Heizkostenverteiltern – NeoVac macht die Kälte- und Wärmemessung einfach, sicher und verlässlich.

neovac.ch/de/onlinekatalog



NeoVac Superstatic 749

Der kompakte Schwingstrahl-Wärmehähler



NeoVac Supercal 5

Das neue High-End Rechenwerk
für die Messung von Wärme und Kälte



Führende
Messtechnologie



Für jedes
Mess-Bedürfnis
die passende Lösung



Erfassung und
Abrechnung der
Verbrauchsdaten auf
höchstem Niveau



Schweizweites
Vertriebs- und
Servicenetz

Wassermessung flexibler machen.

Richtungsweisende Lösungen für individuelle Bedürfnisse in der Wassermessung.

Bei der Wassermessung geht es um sehr viel mehr als um genaue und zuverlässige Messgeräte. Gefragt sind ganzheitliche Lösungen, die nicht nur präzise Messdaten liefern, sondern sich auch flexibel in neue oder bestehende Systeme einbinden lassen und zudem viele Möglichkeiten der Datenübermittlung und Kommunikation eröffnen. Mit den Wassermessgeräten von NeoVac sind Sie bereit für gegenwärtige und zukünftige Herausforderungen.

In Produkten wie dem Superaqua 1 stecken unsere langjährige Erfahrung und unser unstillbares Streben nach Innovation und Weiterentwicklung. So eignen sich die Mehrstrahl-Messkapseln von NeoVac aufgrund des flexiblen Baukastenprinzips für jede Einbausituation – ob Aufputz, Unterputz oder Koaxial-Anschluss. Die Bündelung von hervorragender Produktqualität in kompletten Baugruppen sorgt für sichere und geprüfte Verbindungen sowie eine einfache Installation.

Superaqua 1

Der kompakte elektronische Wasserzähler



Einstrahl-Wasserzähler



Mehrstrahl-Messkapsel



Moderne LoRaWAN-Technologie



Höchste Messqualität



Datenablesung ohne Wohnungszutritt



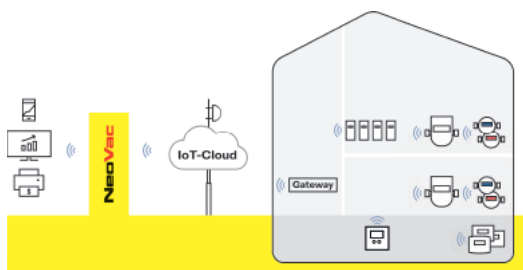
Schweizweites Vertriebs- und Servicenetz

Kommunikation vernetzter machen.

Komplette Kommunikationssysteme für Smart Metering.

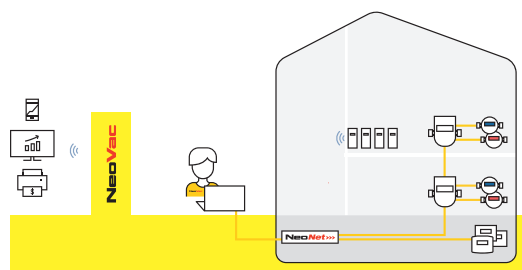
Neo IoT LoRaWAN

NeoVac integriert in seine Produkte LoRaWAN als neuen Kommunikationsstandard und vollzieht so einen Technologiesprung in der Messung von Energie. Mit eigenen Web-Lösungen werden nicht nur die einfache Verbrauchsermittlung, sondern intelligente Smart-Metering-, Monitoring- und Optimierungsprozesse möglich. Mit LoRaWAN lassen sich IoT-Devices drahtlos über bis zu 15 km verbinden und ins Internet bringen. Durch die hohe Reichweite ausser- und innerhalb von Gebäuden können auch Messstellen an schwer zugänglichen Orten periodisch zuverlässig fernabgelesen und überwacht werden.



NeoNet Bus System

Die Vernetzung von Energiemessgeräten vereinfacht die Ablesung sowie die Auswertung der erfassten Daten deutlich. Die Produktfamilie NeoNet bietet dafür eine vollständig integrierbare Lösung zur Vernetzung von Wärme-, Wasser- und Elektrozählern sowie weiteren Messgeräten – wahlweise mit M-Bus-Protokoll (EN 1434-3) oder Modbus RTU. Abgestimmt auf unterschiedliche Anforderungen stehen im Rahmen des NeoNet Bus Systems flexible Lösungen mit dem NeoNet Info-Center sowie den NeoVac MUC Datenzentralen zur Verfügung.



- Drahtlose Datenübertragung über LoRaWAN/IoT (Internet der Dinge) von Swisscom
- Mindestens tägliche Übermittlung der Messdaten
- Früherkennung von Geräteausfällen
- Meldungen bei Störungen und extremen Verbrauchsabweichungen von der Norm
- Hohe Datensicherheit
- Niedriger Energieverbrauch mit hoher Batterie-Lebensdauer (bis zu 15 Jahre)

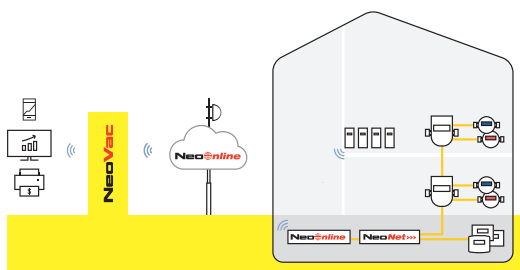


- Datenerfassung ohne Betreten der Wohnung
- Drahtgebundene Vernetzung
- Stromversorgung über Datenleitung
- Wahlweise Geräte nach M-Bus-Standard EN 1434-3 oder Modbus RTU integrierbar
- Hohe Stabilität und Datenverfügbarkeit
- Kostengünstig im Unterhalt

Ob Wasser, Wärme, Kälte oder Strom: Moderne Energiemessgeräte stehen nicht für sich allein, sondern sind in komplette Systemarchitekturen eingebunden. Mit vernetzten Lösungen und richtungsweisenden Technologien sichert NeoVac die optimale Kommunikation – und schafft dadurch die Basis für eine einfache und verlässliche Ablesung, Auswertung und Abrechnung von Verbrauchsdaten. Über M-Bus, Modbus oder LoRaWAN und die entsprechenden Schnittstellen werden die einzelnen Devices in starke Netzwerke eingebunden. Unsere eigenen Weblösungen sichern die einfache Verbrauchsermittlung und führen intelligente Smart-Metering-, Monitoring- und Optimierungsprozesse in die Zukunft.

NeoOnline – Datenfernauslesung

NeoOnline verbindet Ihre Datenzentrale direkt mit der NeoVac Energy Cloud – wahlweise über eine Internetanbindung (LAN), 4G LTE oder ein NB-IoT-Modem. So sind Ablesungen und Funktionskontrollen jederzeit zuverlässig möglich. Die Datenfernauslesung schont zudem die Umwelt: Anfahrtswege für manuelle Ablesungen entfallen vollständig. Gleichzeitig schafft NeoOnline die Grundlage für weiterführende Services zur Energieverbrauchsoptimierung, wie «NeoVac myEnergy» und «NeoVac Monitoring Pro».



- Datenfernauslesung via NB-IoT-Modem oder LAN/4G LTE
- In NeoNet Bus integrierbar
- Keine Anfahrtswege für Ableseservice
- Monatlich: Daten Online/Lebenskontrolle/Datensicherung
- Daten zum Stichtag sofort verfügbar
- Energieverbrauchsoptimierung mit «NeoVac myEnergy» und «NeoVac Monitoring Pro» möglich

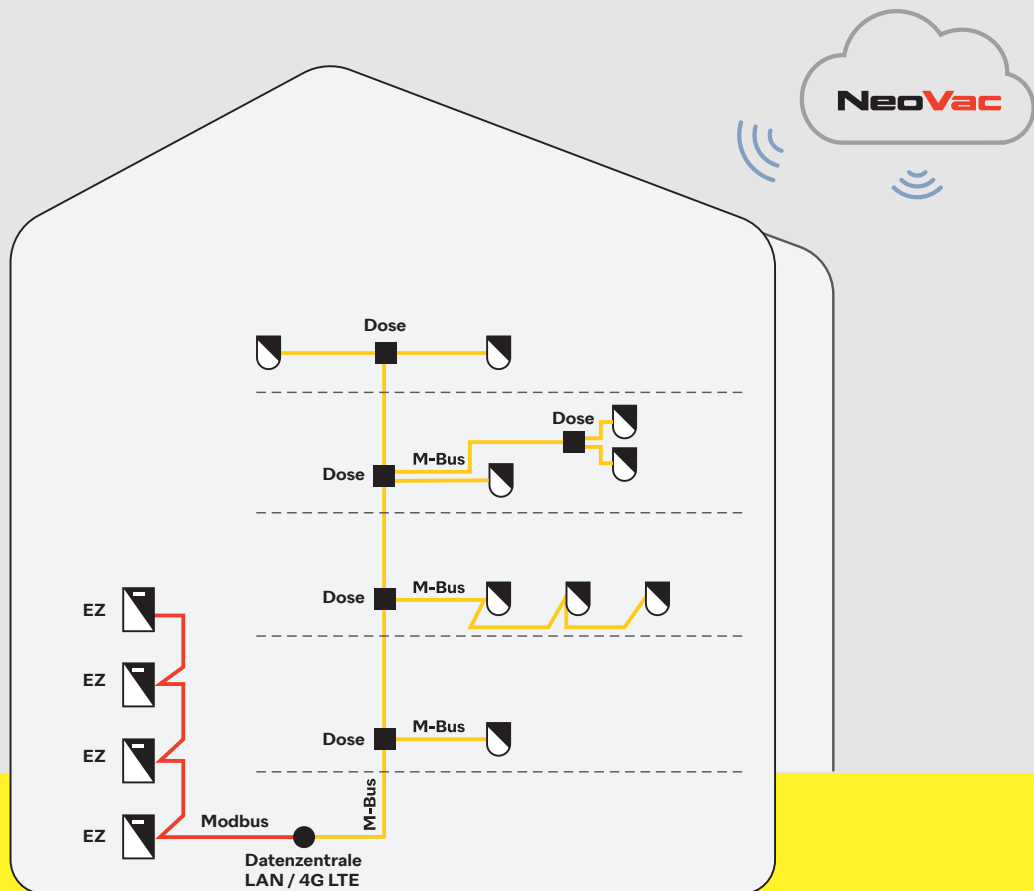
Zentralisierung verlässlicher machen.

Moderne Technologien für die Zentralisierung von Messdaten.

Für eine möglichst einfache Ablesung und Auswertung von Energiedaten lassen sich die Messgeräte von NeoVac äusserst flexibel vernetzen. Egal, welche Ausbaustufe Sie wählen, NeoVac ist auf die Zentralisierung von Messdaten spezialisiert. Ob in der Vernetzung über M-Bus, Modbus oder LoRaWAN, wir verfügen über jahrelange

Erfahrung im Einsatz und Betrieb von unzähligen Messstellen. Mit NeoVac setzen Sie auf modernste Hard- und Software, die stetig weiterentwickelt wird – für eine präzise Lieferung und Nutzung der Messdaten.

Installationsbeispiel Datenfernauslesung





Vernetzung von
Wärme-, Wasser-,
Elektrozählern
und anderen Geräten



Datenerfassung
ohne Betreten
der Wohnung



Vereinfachte
Ableseung und
Auswertung
der Daten



Datenzentralen
mit M-Bus-, Modbus-
oder LoRaWAN-
Technologie

Gebäude nachhaltiger machen.

Ganzheitliche Monitoring-Lösungen für mehr Energieeffizienz, transparente Auswertungen und echte Nachhaltigkeit.

-  Energieströme analysieren, vergleichen, überwachen
-  Übersichtliche Dashboards für optimale Transparenz
-  CO₂-Emissionen senken und Energieeffizienz erhöhen
-  Lösungen für Einsteiger:innen, Immobilien-Profis und ganze Portfolios



Finden Sie die Energiefresser!

Die grössten Energiefresser in Gebäuden sind oftmals nicht die offensichtlichen Stromverbraucher, sondern ineffiziente und falsch eingestellte Gebäudetechnik. Mit «Monitoring Basic» und «Monitoring Pro» haben Sie den Energieverbrauch ganzer Gebäude und Areale stets im Blick – und mit «Monitoring Portfolio» bereiten Sie die Umweltkennzahlen Ihres Immobilienportfolios standardisiert auf.

neovac.ch/monitoring

Die Monitoring-Tools von NeoVac.

NeoVac bietet das passende Energie-Monitoring für jede Anforderung – von der praktischen Einsteiger-Lösung über das Profi-Tool bis zum Komplettpaket für ganze Portfolios. Immer mit dem Ziel, die Energieeffizienz zu optimieren und das Beste aus der Gebäudetechnik herauszuholen.



Ihr Einstieg in das intelligente Energie-Monitoring.

- Standardisiertes Dashboard
- Einblicke in die Energieverbräuche und -flüsse von Liegenschaften
- Verlässliche Daten für die nächsten Schritte im Energiemanagement

neovac.ch/monitoring-basic

Ihr Profi-Tool für die optimierte Energieeffizienz.

- Individuelle Dashboards für Analyse, Vergleich und Überwachung von Energieströmen
- Energie-Monitoring nach Minergie, automatischer Datenaustausch, flexible Exportmöglichkeiten
- Virtuelle Zähler und Alarmer definieren
- Energiefresser aufspüren
- Vergleichskurven mit Daten aus Vorjahren, MeteoSwiss-Daten der Wetterstationen oder Benchmarks

neovac.ch/monitoring-pro



Ihre Komplettlösung für Energiecontrolling und Reporting.

- Umweltkennzahlen-Analyse und -Aufbereitung auf Portfolio-Ebene
- REIDA- und Standard-Monitoring-Export, CO₂-Bilanz
- Komplett Dashboards mit Kartenansicht für optimale Transparenz und Steuerbarkeit
- Beratung, Strategie, Planung, Umsetzung, Support – alles aus einer Hand

neovac.ch/monitoring-portfolio



Bewohner cleverer machen.

Intelligente, transparente Energiebilanz mit der App «NeoVac myEnergy».

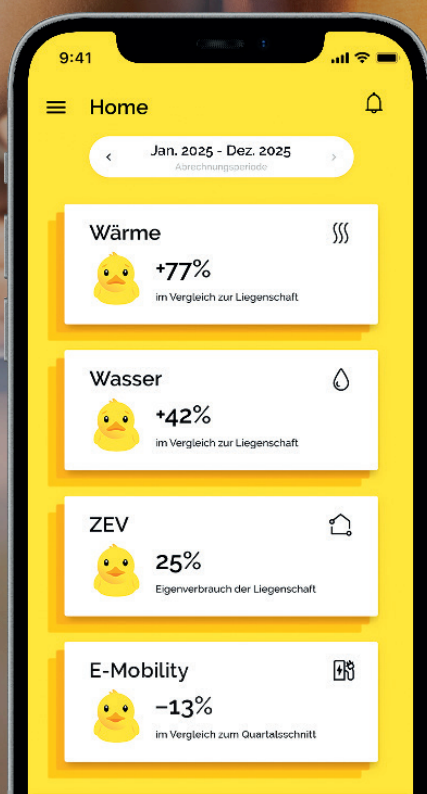
Die intuitive Smartphone-App «NeoVac myEnergy» informiert transparent über den Energie- und Wasserverbrauch einer Nutzereinheit. Sie zeigt Sparpotenziale auf und animiert die Bewohnerinnen und Bewohner zur Optimierung der persönlichen Energiebilanz.

Mehrwert für Bewohnende

Mit der App steht den Bewohnerinnen und Bewohnern der Liegenschaft ein echter Mehrwert zur Verfügung. Eine nachvollziehbare, digital verfügbare Nebenkostenabrechnung schont nicht nur die Umwelt, sondern minimiert darüber hinaus auch den Aufwand für Verwaltungen.

Auf Wunsch ist «NeoVac myEnergy» auch als Micro-App für Bewohnerportale erhältlich.

neovac.ch/myenergy



GERMAN
DESIGN
AWARD
WINNER
2024





**Volle Transparenz
für Gebäudenutzer**



**Warnmeldungen und
Tipps zur Verbrauchs-
reduktion**



**Trends und Vergleiche
mit dem Liegenschafts-
durchschnitt, Vorperioden
oder eigenen Benchmarks**



**Direkt in der App
abrufbare Energie- und
Wasserkostenabrechnung**

Abrechnung einfacher machen.

Ganzheitliche Abrechnungslösungen
für alle Energieflüsse.



**Auslagerung der
Abrechnungen an
ausgewiesene Spezialisten
mit flächendeckendem
Servicenetz**



**Persönliche und
direkte
Ansprechpartner**



**Komplette Lösung aus
einer Hand, inklusive
Wartung, Unterhalt und
Hardwaresupport**



**Massgeschneidert auf
individuelle Bedürfnisse:
gedruckt oder online, für
Nebenkosten oder mit Inkasso**

Mit NeoVac wird die VEWA – die Verbrauchs-
abhängige Energie- und Wasserkostenabrechnung
– besonders einfach. Unsere Lösungen schaffen
Transparenz, Gerechtigkeit und einen Anreiz
für den sorgsamen Umgang mit den Ressourcen.
Wird das Abrechnen mit NeoVac abgewickelt,
werden die Daten auch online zur Verfügung
gestellt, zur direkten Integration in Verwaltungs-
programme.

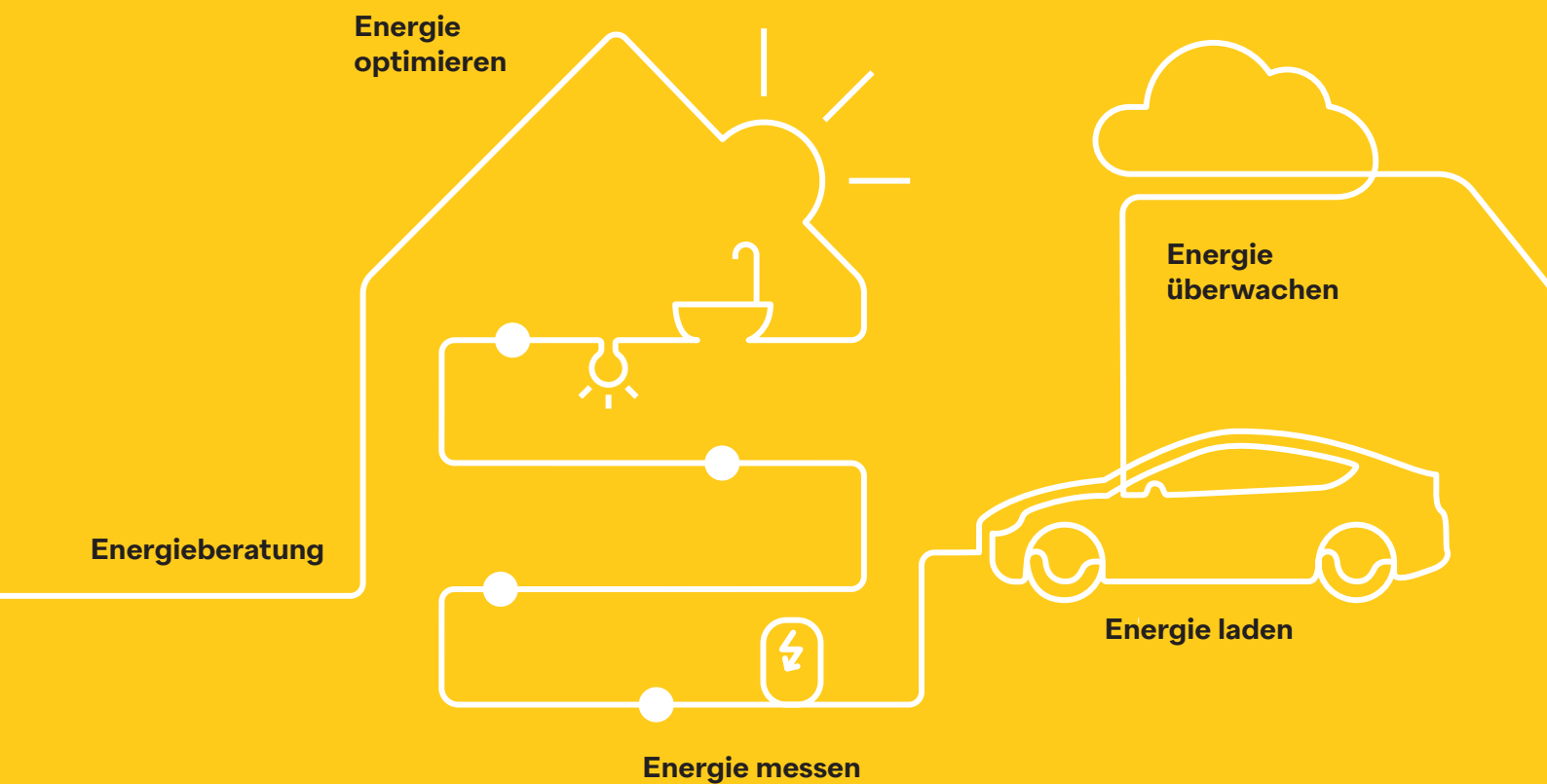
Mit «NeoVac Business», unserem Onlineportal für
Energie-, Wasser- und Nebenkostenabrechnung,
lassen sich Wärme- und Nebenkosten oder Mieter-,
Hauswart- und Besitzermutationen bequem am
Bildschirm erfassen. Mit «NeoVac Business» ist der
Status der Ablesung und Abrechnung jederzeit
transparent ausgewiesen.

neovac.ch/abrechnung

Making energy smarter

NeoVac ist Ihr innovativer Komplettanbieter von Lösungen rund um die intelligente und ressourcenschonende Nutzung von Energie und Wasser. Im rasanten Wandel der Zeit sind wir ein zuverlässiger Partner, der proaktiv neue Entwicklungen verfolgt und clevere Lösungen bereitstellt.

Erfahren Sie mehr über unsere Leistungen auf neovac.ch oder bei einem persönlichen Beratungsgespräch.

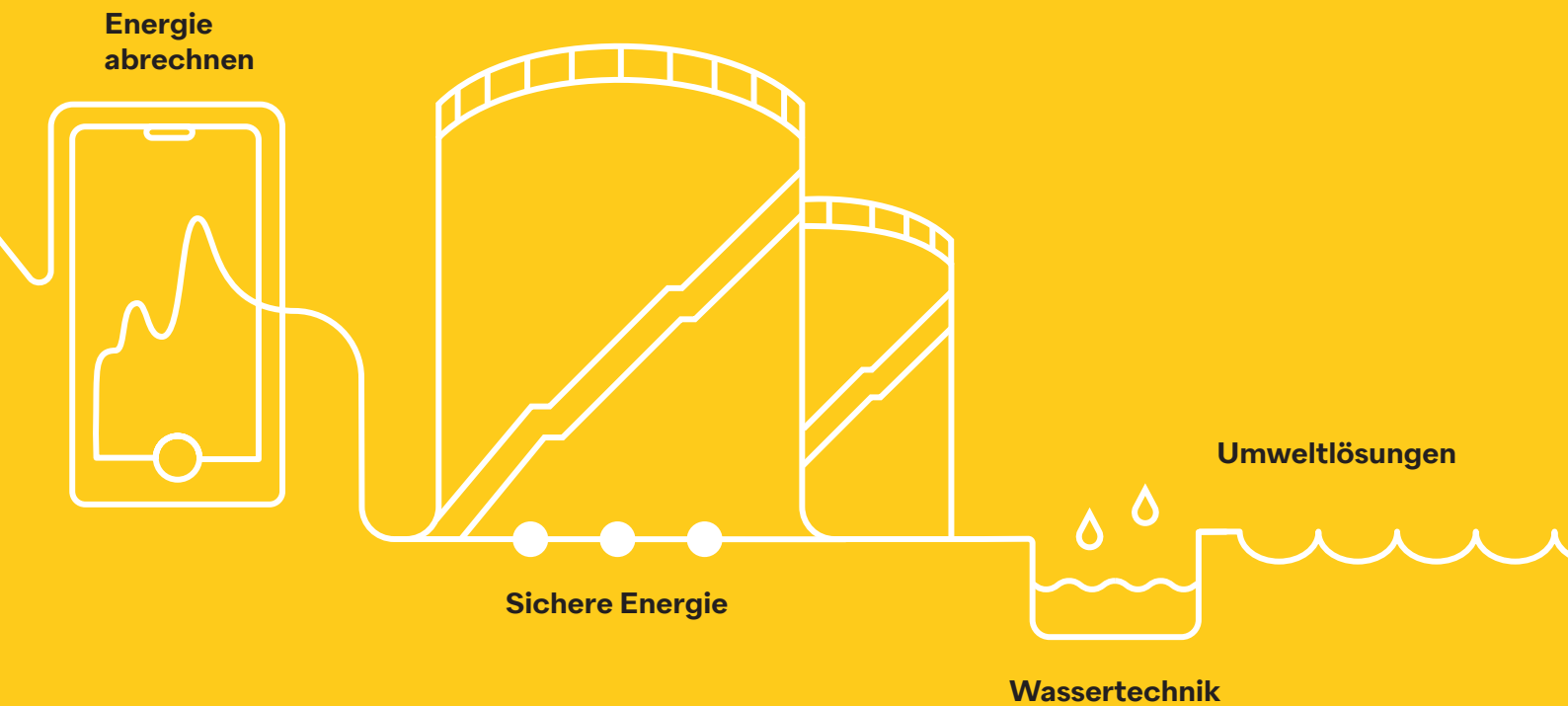


Unsere Kernleistungen

Effiziente Nutzung und Optimierung von Energie.

Transparente Messung, Monitoring und Abrechnung von Energie und Wasser.

Sichere Lagerung und Beförderung von Energie und Wasser.





NeoVac

Gemeinsam Energie besser machen.



Haben Sie Fragen oder ein konkretes Projekt?
Gerne zeigen Ihnen unsere Fachspezialisten
die für Sie sinnvollen Lösungen auf.

Schreiben Sie uns oder rufen Sie uns an:

+41 58 715 50 50

info@neovac.ch



PS 2604 F 152 D

Hauptsitz

NeoVac ATA AG
Eichastrasse 1
9463 Oberriet

neovac.ch

Servicestellen

Oberriet	Bulle
Dübendorf	Meyrin
Luzern	Porza
Sissach	Ruggell / FL
Worb	Götzis / AT