

# NeoVac

## Messtechnik effizienter machen.

Komplettlösungen für die vernetzte  
Haustechnik für HLKS-Fachleute.



# Komplettlösungen für die vernetzte Haustechnik.

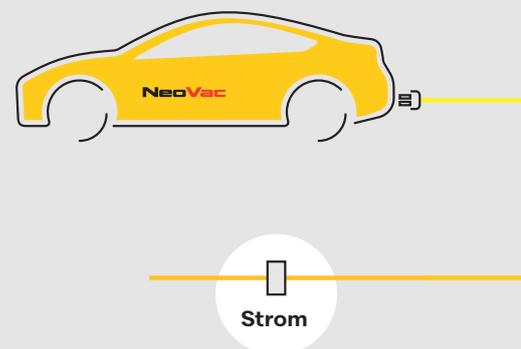
Wer für die Planung und Installation von Gebäudetechnik verantwortlich ist, braucht viel Know-how, aber nicht zuletzt auch verlässliche Geräte und Tools. NeoVac ist spezialisiert auf hochpräzise Messtechnik und bietet als Schweizer Marktführer ganzheitliche Lösungen zur intelligenten und effizienten Nutzung, Messung und Überwachung von Wärme, Kälte, Wasser und Energie.

Als Profi wissen Sie genau, was Sie wollen und brauchen. Wir sind an Ihrer Seite, um Sie bei Ihren Projekten zu unterstützen – mit kompletten Lösungen, führenden Messgeräten, modernen Netzwerktechnologien und dem genauen Blick auf Ihre Bedürfnisse.

Unser ganzheitliches Produkt- und Leistungsspektrum für die Messung von Wärme, Kälte, Wasser und Energie bietet alles aus einer Hand: von präzisen Messgeräten über Lösungen zur Auswertung der Daten samt Abrechnung bis hin zu cleveren Tools zur Optimierung der Nutzung – stets eingebunden in eine persönliche und verlässliche Beratung.

Die innovativen Messgeräte von NeoVac bieten schon für sich allein Spitzenqualität. Ihre Stärken spielen sie noch besser aus, wenn sie in starke Netzwerke eingebunden werden. Mit richtungsweisenden Lösungen für die Kommunikation und Datenzentralisierung schaffen Sie lückenlose Komplettsysteme für intelligente Smart-Metering-Prozesse. Unser Energie-Monitoring sorgt zudem für eine hochwertige Überwachung der Verbrauchswerte und ermöglicht eine gezielte Verbrauchsoptimierung für mehr Nachhaltigkeit in Gebäuden und Arealen.

Als HLKS-Installateur oder Gebäudetechniker können Sie mit NeoVac auf einen erfahrenen Partner mit schweizweitem Vertriebs- und Servicenetz zählen. Und haben die Gewissheit, eine nachhaltige und innovative Gesamtlösung umsetzen zu können.





### Hochpräzise Messdaten

Komplettangebot für die exakte Messung von Wärme, Kälte, Wasser und Energie.



### Ganzheitlich abrechnen

Transparente Abrechnung der gesamten Energienutzung mit dem NeoVac Inkassomodell.



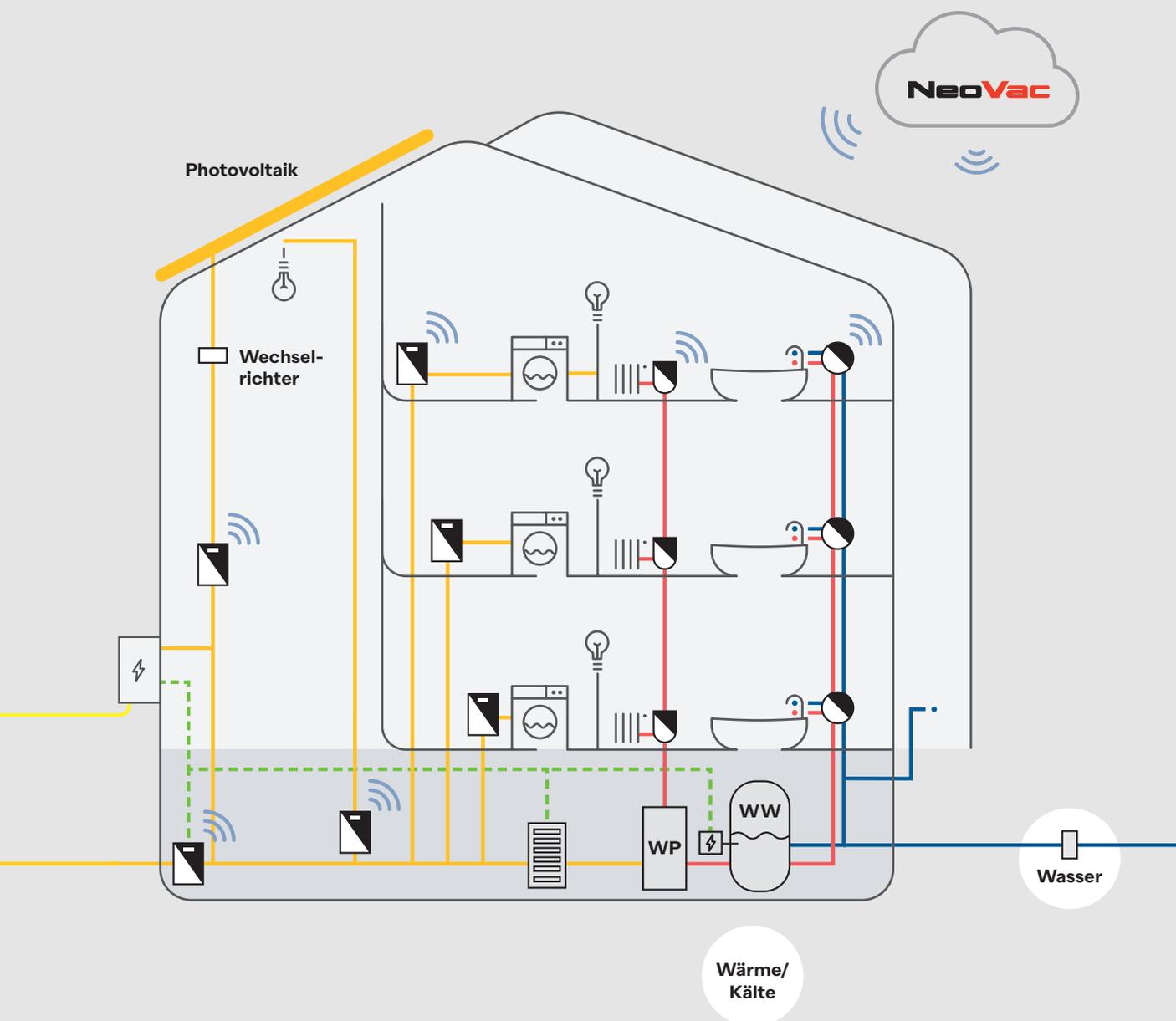
### Ganzheitliches Energie-Monitoring

Energiefresser finden und Optimierungspotenziale nutzen.



### Vernetzte Kommunikation

Starke Kommunikationsnetzwerke mit Verbindungen per Funk, M-Bus oder über LoRaWAN.



### Ganzheitliche Konzepte

Die Komplettlösung für vernetzte Messung, präzises Monitoring, direktes Abrechnen und gezieltes Optimieren.

# Wärmemessung verlässlicher machen.

Präzise Messgeräte für die zuverlässige  
Kälte- und Wärmemessung

Der Verbrauch von Kälte und Wärme ist gerade in grossen Gebäudekomplexen äusserst heterogen. Längst nicht jeder Nutzer oder Bewohner hat die gleiche Idealtemperatur, und je grösser die Anzahl Mietparteien ist, desto unterschiedlicher sind auch die Verbrauchsprofile. Entsprechend wichtig ist es, den Verbrauch der Heizenergie exakt messen und abrechnen zu können. Mit den Wärme- und Kältezählern von NeoVac ist die korrekte Erfassung und Abrechnung der Verbrauchsdaten auf höchstem Niveau gewährleistet.

Das Sortiment von NeoVac bietet für jedes Mess-Bedürfnis die passende Lösung. Von den vielseitigen Kompaktwärmezählern aus der Supercal-Serie über wartungsarme Schwingstrahl-Wärmezähler und messstabile Ultraschall-Wärmezähler bis hin zu praktischen Funk-Heizkostenverteiltern – NeoVac macht die Kälte- und Wärmemessung einfach, sicher und verlässlich.

[neovac.ch/de/onlinekatalog](http://neovac.ch/de/onlinekatalog)



## NeoVac Superstatic 749

Der kompakte Schwingstrahl-Wärmezähler



## NeoVac Supercal 5

Das neue High-End Rechenwerk  
für die Messung von Wärme und Kälte



Führende  
Messtechnologie



Für jedes  
Mess-Bedürfnis  
die passende Lösung



Erfassung und  
Abrechnung der  
Verbrauchsdaten auf  
höchstem Niveau



Schweizweites  
Vertriebs- und  
Servicenetz

# Wassermessung flexibler machen.

Richtungsweisende Lösungen für individuelle Bedürfnisse in der Wassermessung.

Bei der Wassermessung geht es um sehr viel mehr als um genaue und zuverlässige Messgeräte. Gefragt sind ganzheitliche Lösungen, die nicht nur präzise Messdaten liefern, sondern sich auch flexibel in neue oder bestehende Systeme einbinden lassen und zudem viele Möglichkeiten der Datenübermittlung und Kommunikation eröffnen. Mit den Wassermessgeräten von NeoVac sind Sie bereit für gegenwärtige und zukünftige Herausforderungen.

In Produkten wie dem Superaqua SQ1 stecken unsere langjährige Erfahrung und unser unstillbares Streben nach Innovation und Weiterentwicklung. So eignen sich die Mehrstrahl-Messkapseln von NeoVac aufgrund des flexiblen Baukastenprinzips für jede Einbausituation – ob Aufputz, Unterputz oder Koaxial-Anschluss. Die Bündelung von hervorragender Produktqualität in kompletten Baugruppen sorgt für sichere und geprüfte Verbindungen sowie eine einfache Installation.



**Superaqua 1**  
Der kompakte elektronische Wasserzähler



**NeoVac Ultrimis W**  
Der innovative Ultraschall-Wasserzähler



Moderne Funk- und LoRaWAN-Technologien



Höchste Messqualität



Datenablesung ohne Wohnungszutritt



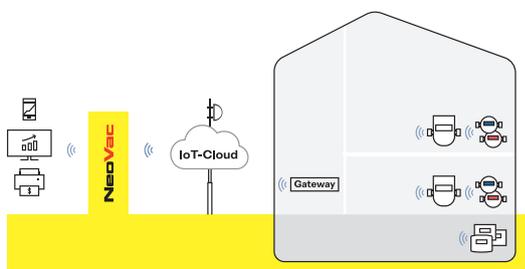
Schweizweites Vertriebs- und Servicenetz

# Kommunikation vernetzter machen.

Komplette Kommunikationssysteme für Smart Metering.

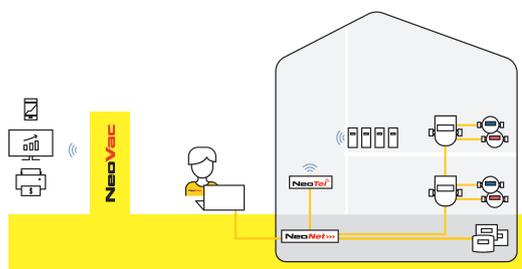
## Neo IoT LoRaWAN

NeoVac integriert in seine Produkte LoRaWAN als neuen Kommunikationsstandard und vollzieht so einen Technologiesprung in der Messung von Energie. Mit eigenen Weblösungen werden nicht nur die einfache Verbrauchsermittlung, sondern intelligente Smart-Metering-, Monitoring- und Optimierungsprozesse möglich. Mit LoRaWAN lassen sich IoT-Devices drahtlos über bis zu 15 km verbinden und ins Internet bringen. Durch die hohe Reichweite innerhalb von Gebäuden können auch Messstellen an schwer zugänglichen Orten periodisch zuverlässig fernabgelesen und überwacht werden.



## NeoNet M-Bus System

Die Vernetzung von Energiemessgeräten vereinfacht die Ablesung und Auswertung der Daten. Die NeoNet-Produktfamilie bietet hier eine voll integrierbare Vernetzung von Wärme-, Wasser-, Gas-, Elektrozählern und anderen Geräten mit M-Bus Protokoll EN 1434-3. Abgestimmt auf die verschiedenen Bedürfnisse, gibt es beim NeoNet M-Bus System die Linien NeoNet Starter, NeoNet Display, NeoNet Master und NeoNet Info-Center.



- Drahtlose Datenübertragung über LoRaWAN/IoT (Internet der Dinge) von Swisscom
- Mindestens tägliche Übermittlung der Messdaten
- Früherkennung von Geräteausfällen
- Meldungen bei Störungen und extremen Verbrauchsabweichungen von der Norm
- Auch für weitere IoT-Anwendungen nutzbar

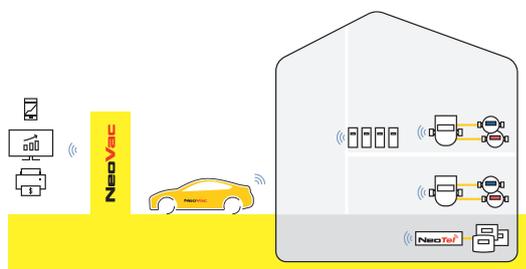


- Datenerfassung ohne Betreten der Wohnung
- Drahtgebundene Vernetzung
- Stromversorgung über Datenleitung (keine Batteriewechsel)
- Alle Geräte nach M-Bus-Standard EN 1434-3 integrierbar
- NeoTel-Funk integrierbar

Ob Wasser, Wärme, Kälte oder Strom: Moderne Energiemessgeräte stehen nicht für sich allein, sondern sind in komplette Systemarchitekturen eingebunden. Mit vernetzten Lösungen und richtungsweisenden Technologien sichert NeoVac die optimale Kommunikation – und schafft dadurch die Basis für eine einfache und verlässliche Ablesung, Auswertung und Abrechnung von Verbrauchsdaten. Über Funk, M-Bus oder LoRaWAN und die entsprechenden Schnittstellen werden die einzelnen Devices in starke Netzwerke eingebunden. Unsere eigenen Weblösungen sichern die einfache Verbrauchsermittlung und führen intelligente Smart-Metering-, Monitoring- und Optimierungsprozesse in die Zukunft.

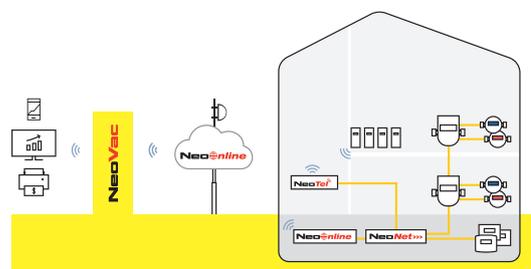
## NeoTel-Funksystem

Die drahtlose Datenübermittlung spart Zeit und Kosten und macht unabhängig. Die mit modernsten NeoTel-Funkmodulen ausgestatteten Wärme- und Wassermessgeräte senden ihre Verbrauchsdaten an einen Empfänger ausserhalb der Mietobjekte. Die Sendezeit beim NeoTel-Funksystem beschränkt sich auf wenige Sekunden.



## NeoOnline – Datenfernauslesung

NeoOnline verbindet Ihre Messgeräte mit dem NeoVac-Abrechnungszentrum über das mobile Telefonnetz. Ablesung und Funktionskontrollen sind damit jederzeit möglich. Die Datenfernauslesung schont zudem die Umwelt, denn die Anfahrtswege für die Ablesung entfallen.



- Datenauslesung ohne Wohnungszutritt
- NeoTel-Funksystem: seit über 20 Jahren und in mehr als 1 Million Messgeräten im Einsatz
- Für Neu- und Altbauten
- Bi-direktionale Funktechnologie
- Manipulationssicher



- Datenfernauslesung via GPRS-Modem oder LAN/WLAN
- In NeoNet M-Bus und NeoTel-Funksystem integrierbar
- Keine Anfahrtswege für Ableseservice
- Monatlich: Daten Online/Lebenskontrolle/Datensicherung
- Daten zum Stichtag sofort verfügbar

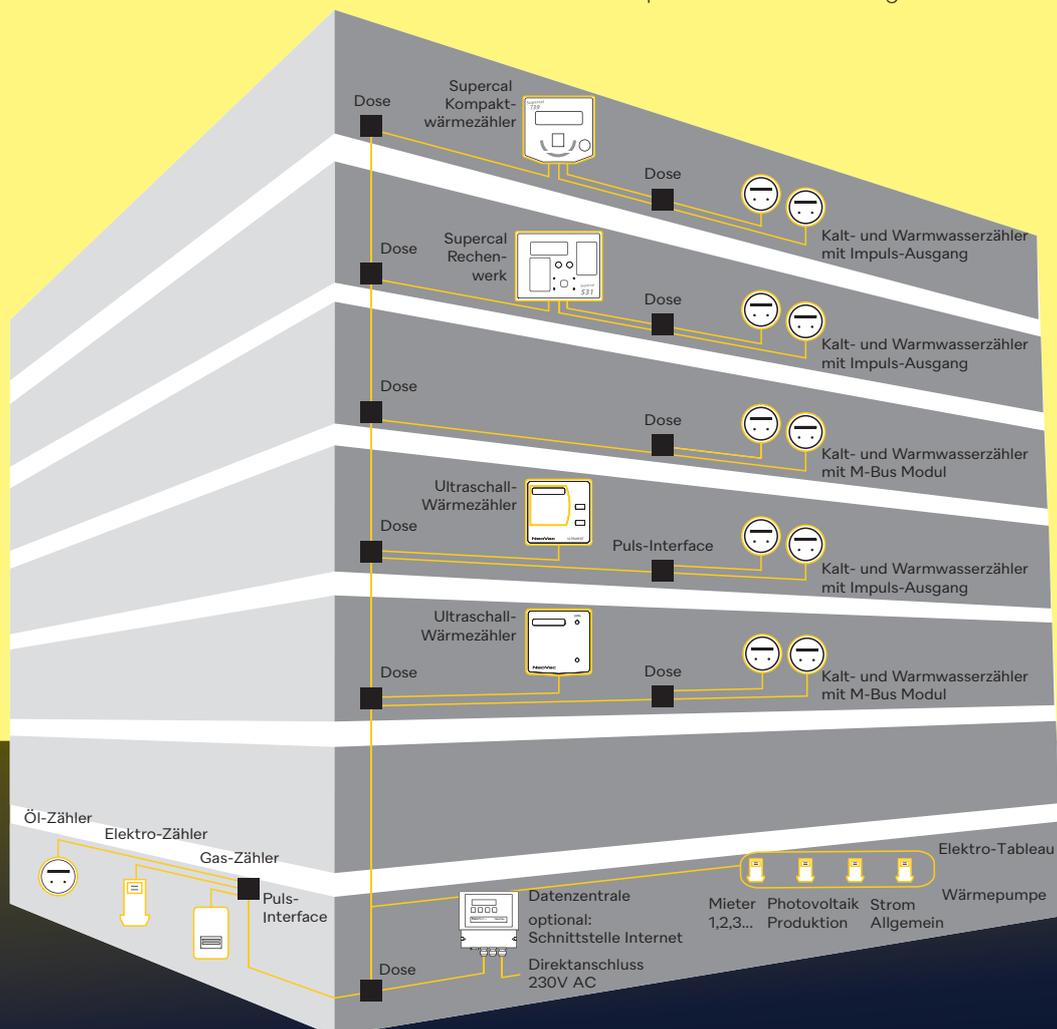
# Zentralisierung verlässlicher machen.

Moderne Technologien für die Zentralisierung von Messdaten.

Für eine möglichst einfache Ablesung und Auswertung von Energiedaten lassen sich die Messgeräte von NeoVac äusserst flexibel vernetzen. Egal, welche Ausbaustufe Sie wählen, NeoVac ist auf die Zentralisierung von Messdaten spezialisiert. Ob in der Vernetzung über M-Bus oder in der Übermittlung per Funk, wir verfügen über

jahrelange Erfahrung im Einsatz und Betrieb von unzähligen Messstellen. Mit NeoVac setzen Sie auf modernste Hard- und Software, die stetig weiterentwickelt wird – für eine präzise Lieferung und Nutzung der Messdaten.

## NeoOnline mit M-Bus System NeoNet Installationsbeispiel Datenfernauslesung





**Vernetzung von Wärme-,  
Wasser-, Gas-, Elektrozählern  
und anderen Geräten**



**Datenerfassung ohne  
Betreten der Wohnung**

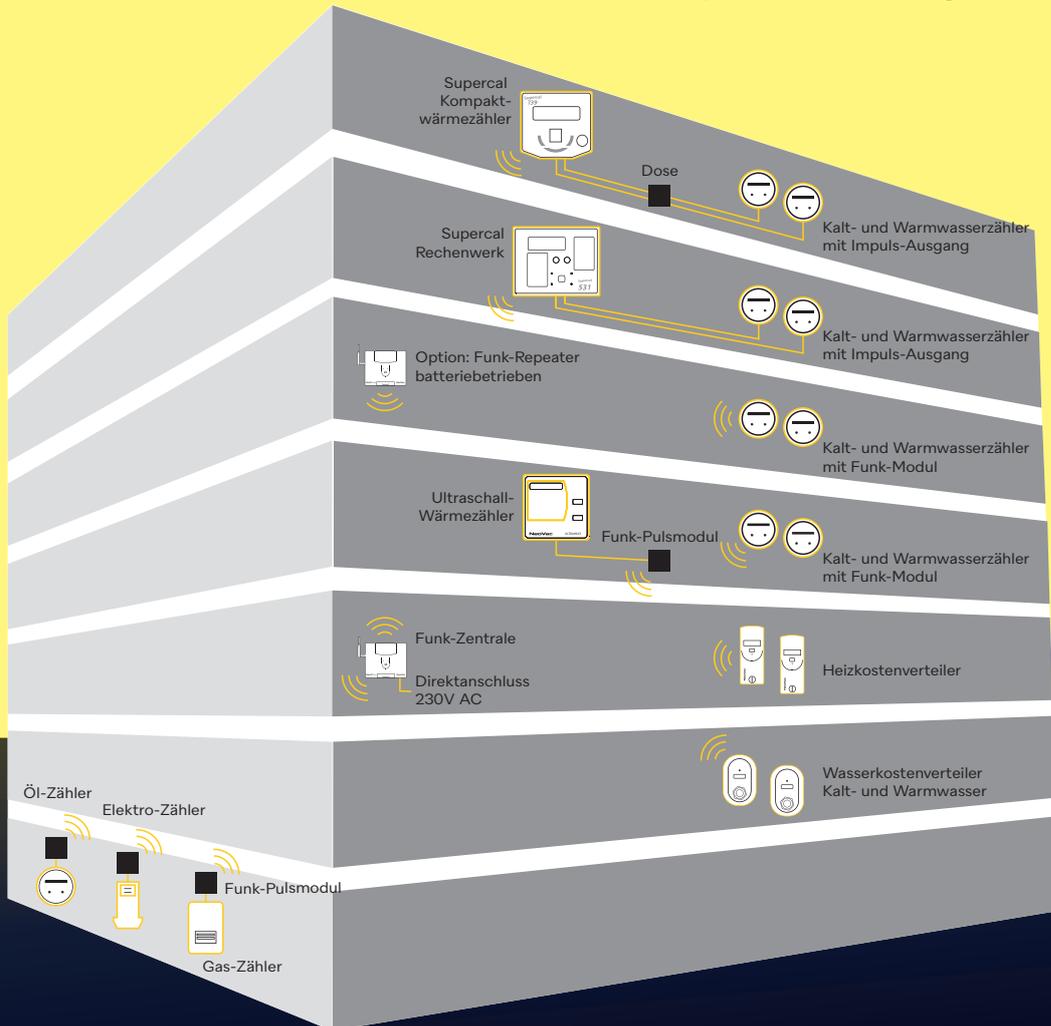


**Vereinfachte  
Ablesung und Auswertung  
der Daten**



**Datenzentralen mit  
M-Bus- oder  
Funk-Technologie**

**NeoOnline mit Funksystem NeoTel**  
Installationsbeispiel Datenfernauslesung



Energie überwachen



Exportmöglichkeiten  
und eigene  
Schnittstelle



Energie-Monitoring  
nach Minergie-  
Standard, automatischer  
Datenaustausch



Energieströme  
analysieren, vergleichen,  
überwachen



Berechnung des  
ökologischen  
Fussabdrucks –  
für Nachhaltigkeits-  
Zertifikate und -Ratings

# Gebäude nachhaltiger machen.

Ganzheitliches Monitoring für einen ressourcenschonenden  
Umgang mit Energie und Wasser.

## Finden Sie die Energiefresser!

Die grössten Energiefresser in Gebäuden sind oftmals nicht die offensichtlichen Stromverbraucher, sondern ineffiziente und falsch eingestellte Gebäudetechnik. Die unentdeckten Energieräuber machen sich durch hohe Energieverbräuche bemerkbar und treiben die Kosten in die Höhe – ohne dass Sie es merken. Genau hier setzt das Energie-Monitoring von NeoVac an: Mit unserer innovativen Lösung spüren Sie diese heimlichen Energiefresser auf und können gezielt gegensteuern.

[neovac.ch/monitoring](https://neovac.ch/monitoring)



## Das NeoVac Energie-Monitoring im Überblick

### NeoVac Monitoring-Kit

Die Energiedaten eines Gebäudes bilden die Basis für ein Energie-Monitoring. Messgeräte von NeoVac erheben die Verbräuche aller Energieflüsse und übermitteln diese in die «NeoVac Energy Cloud». Sollten Ihnen Messpunkte für ein vollständiges Monitoring fehlen, bieten wir ein fixfertiges Monitoring-Kit, welches Ihre Anlage mit den notwendigen Zählern ergänzt und die entsprechenden Daten liefert.

[neovac.ch/de/qr/169894](https://neovac.ch/de/qr/169894)

### «NeoVac Monitoring Pro»

Für alle, die ihre Energiedaten selbst analysieren und optimieren möchten.

Die Daten lassen sich bequem in die benutzerfreundliche Plattform «NeoVac Monitoring Pro» übertragen. Dort können Verbrauchswerte mit wenigen Klicks abgerufen, visualisiert und analysiert werden. Ebenso ermöglicht die Plattform den Export von Daten.

[neovac.ch/monitoring-pro](https://neovac.ch/monitoring-pro)

### Energetische Betriebsoptimierung (eBO)

Für alle, die die Analyse und Optimierung den NeoVac-Expert:innen überlassen möchten.

Sie möchten, dass die NeoVac Fachleute Ihre Daten analysieren? Kein Problem! Gerne finden wir die Energiefresser in Ihrer Liegenschaft, damit Sie das Beste aus Ihrer Gebäudetechnik herausholen.

[neovac.ch/ebo](https://neovac.ch/ebo)



## Effizienz der Wärmepumpe

Behalten Sie einfach und bequem die Effizienz Ihrer Wärmepumpe im Griff: Mit den Plattformen «NeoVac Monitoring Pro» und «NeoVac myEnergy» können Sie täglich einsehen, ob die tatsächliche Leistung dem Soll entspricht. Der NeoVac-Wärmepumpenzähler erhebt die Basisdaten dazu.

[neovac.ch/wpz](https://neovac.ch/wpz)

# Bewohner cleverer machen.

Intelligente, transparente Energiebilanz mit der App «NeoVac myEnergy».

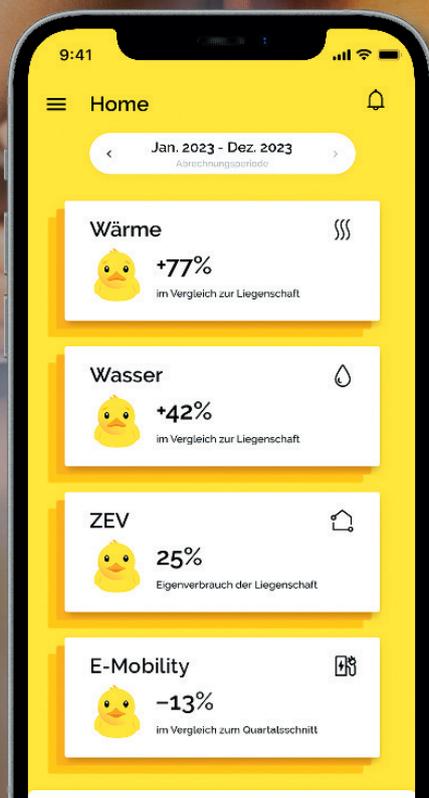
Die intuitive Smartphone-App «NeoVac myEnergy» informiert transparent über den Energie- und Wasserverbrauch einer Nutzereinheit. Sie zeigt Sparpotenziale auf und animiert die Bewohnerinnen und Bewohner zur Optimierung der persönlichen Energiebilanz.

## Mehrwert für Bewohnende

Mit der App steht den Bewohnerinnen und Bewohnern der Liegenschaft ein echter Mehrwert zur Verfügung. Eine nachvollziehbare, digital verfügbare Nebenkostenabrechnung schont nicht nur die Umwelt, sondern minimiert darüber hinaus auch den Aufwand für Verwaltungen.

Auf Wunsch ist «NeoVac myEnergy» auch als Micro-App für Bewohnerportale erhältlich.

[neovac.ch/myenergy](https://neovac.ch/myenergy)



GERMAN  
DESIGN  
AWARD  
WINNER  
2024

best of  
SWISS  
web  
technology  
bronze 2020



**Volle Transparenz  
für Gebäudenutzer**



**Warnmeldungen und  
Tipps zur Verbrauchs-  
reduktion**



**Trends und Vergleiche  
mit dem Liegenschafts-  
durchschnitt, Vorperioden  
oder eigenen Benchmarks**



**Direkt in der App  
abrufbare Energie- und  
Wasserkostenabrechnung**

# Abrechnung einfacher machen.

Ganzheitliche Abrechnungslösungen  
für alle Energieflüsse.



**Auslagerung der  
Abrechnungen an  
ausgewiesene Spezialisten  
mit flächendeckendem  
Servicenetz**



**Persönliche und  
direkte  
Ansprechpartner**



**Komplette Lösung aus  
einer Hand, inklusive  
Wartung, Unterhalt und  
Hardwaresupport**



**Massgeschneidert auf  
individuelle Bedürfnisse:  
gedruckt oder online, für  
Nebenkosten oder mit Inkasso**

Mit NeoVac wird die VEWA – die Verbrauchs-  
abhängige Energie- und Wasserkostenabrechnung  
– besonders einfach. Unsere Lösungen schaffen  
Transparenz, Gerechtigkeit und einen Anreiz  
für den sorgsamen Umgang mit den Ressourcen.  
Wird das Abrechnen mit NeoVac abgewickelt,  
werden die Daten auch online zur Verfügung  
gestellt, zur direkten Integration in Verwaltungs-  
programme.

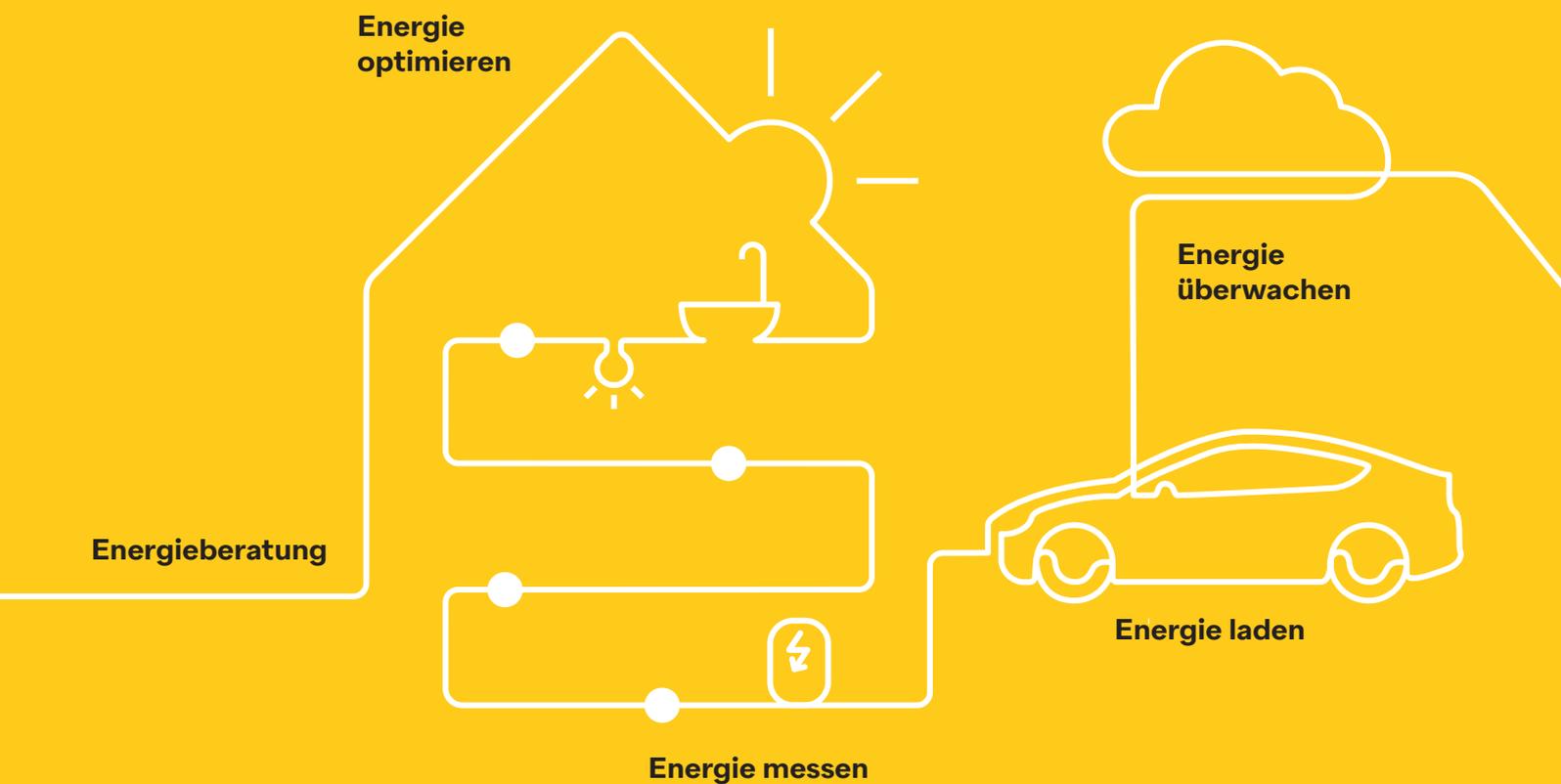
Mit «NeoVac Business», unserem Onlineportal für  
Energie-, Wasser- und Nebenkostenabrechnung,  
lassen sich Wärme- und Nebenkosten oder Mieter-,  
Hauswart- und Besitzermutationen bequem am  
Bildschirm erfassen. Mit «NeoVac Business» ist der  
Status der Ablesung und Abrechnung jederzeit  
transparent ausgewiesen.

**[neovac.ch/abrechnung](https://neovac.ch/abrechnung)**

# Making energy smarter

NeoVac ist Ihr innovativer Komplettanbieter von Lösungen rund um die intelligente und ressourcenschonende Nutzung von Energie und Wasser. Im rasanten Wandel der Zeit sind wir ein zuverlässiger Partner, der proaktiv neue Entwicklungen verfolgt und clevere Lösungen bereitstellt.

**Erfahren Sie mehr über unsere Leistungen auf [neovac.ch](https://neovac.ch) oder bei einem persönlichen Beratungsgespräch.**

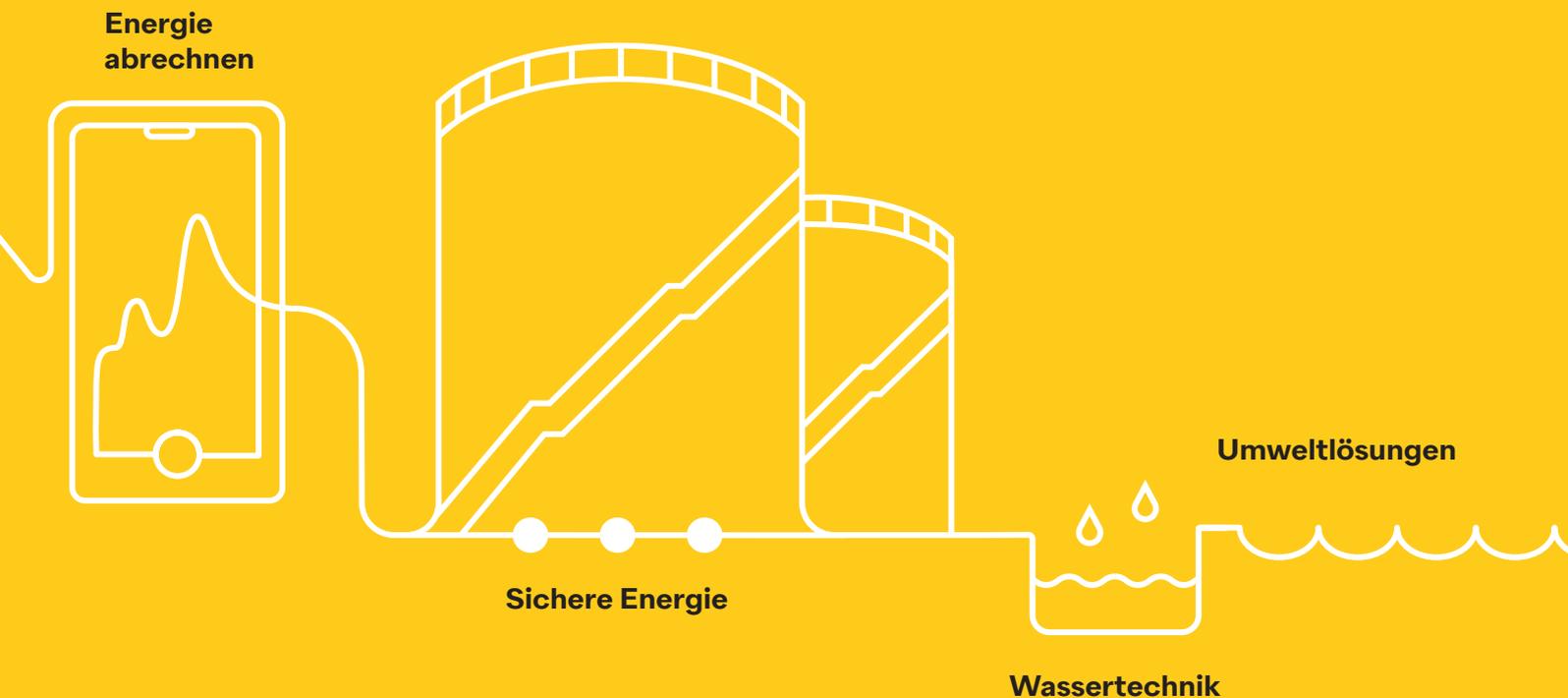


## Unsere Kernleistungen

Effiziente Nutzung und Optimierung von Energie.

Transparente Messung, Monitoring und Abrechnung von Energie und Wasser.

Sichere Lagerung und Beförderung von Energie und Wasser.





**NeoVac**

# Gemeinsam Energie besser machen.



Haben Sie Fragen oder ein konkretes Projekt?  
Gerne zeigen Ihnen unsere Fachspezialisten  
die für Sie sinnvollen Lösungen auf.

Schreiben Sie uns oder rufen Sie uns an:

**+41 58 715 50 50**

**info@neovac.ch**



PS 2501 C152D

## **Hauptsitz**

NeoVac ATA AG  
Eichastrasse 1  
9463 Oberriet

**neovac.ch**

## **Servicestellen**

Oberriet	Bulle
Dübendorf	Meyrin
Luzern	Porza
Sissach	Ruggell/FL
Worb	Götzis/AT