

Benvenuti nel Wright Place a Zurigo

Il posto giusto per vivere in maniera confortevole e per avere successo nel lavoro

Michael Oesch

Nel Glattpark è nato un nuovo quartiere: il Wright Place offre uno spazio vitale confortevole e superfici di lavoro attraenti. I collegamenti ideali, l'architettura convincente e la lungimiranza urbanistica sono solo alcuni dei motivi. I gestori mostrano di avere lungimiranza anche nella ripartizione dei costi dell'energia e dell'acqua, indipendentemente dal consumo, attraverso la società di fornitura di servizi di conteggio NeoVac ATA SA.

Nel giro di poco tempo il nuovo quartiere Opfikon si è trasformato in un quartiere vivace con stile. Il Wright Place, situato direttamente alle porte del Glattpark, rappresenta la posizione ideale per gli affari e per le abitazioni.

Un inizio ideale di attività

Negli spazi per uffici, completamente ristrutturati, si può partire subito con il lavoro. Superfici di lavoro distribuite su sei piani e di una superficie compresa tra i 200 e i 1'320 m² attendono potenziali affittuari. Il Wright Place è adatto a ogni esigenza: che si tratti di un piccolo ufficio o di uffici open space, di 15 o di più di 150 dipen-

denti. I clienti possono parcheggiare comodamente nel garage sotterraneo, è Oltre agli spazi per uffici le superfici di vendita al piano terra hanno grandi vetrine e ampi spazi commerciali.

Spazio abitativo – la posizione è tutto

Come è noto i gusti sono diversi e proprio per questo la disposizione degli appartamenti nel Wright Place punta sulla diversità. Ci sono ad esempio appartamenti situati su un tranquillo cortile interno, altri invece sono rivolti sul Boulevard Lilienthal. Anche un'ubicazione sulla Wright-Strasse e sulla Blériot-Allee offre vedute interessanti sulla vita nel Glattpark. Inoltre qui si può trovare di tutto: da 2.5 a 4.5 camere con una superficie abitativa fino a 151 m².

Qualità di vita con buone prospettive per il futuro

Nelle attività per il tempo libero si punta alla qualità e nel vicino Glattpark l'offerta è molto ampia. L'Opfikerpark con lago, spiaggia sabbiosa e prati è la

«zona verde» e offre molto spazio per lo sport, il riposo e il divertimento.

Le possibilità per gli acquisti sono ottime, come è evidente dagli orari di apertura: 6 giorni dalle 8 alle 20 per i supermercati, una farmacia, un ufficio postale e un istituto di bellezza. Infine le esigenze di gusto sono soddisfatte dal ristorante Stars and Stripes. Tutto questo praticamente a casa propria.

Prodotti di alta qualità

In tutti gli appartamenti, negozi e uffici sono utilizzati strumenti di misura della NeoVac ATA SA e i contatori dell'acqua fredda e calda, del calore e del freddo trasmettono i dati di consumo tramite M-Bus direttamente alla centrale dati. La NeoVac ATA SA si occupa anche del calcolo dei costi dell'energia. I calcoli relativi al progetto Wright Place sono conformi al principio «chi inquina paga».



Il Wright Place: spazio abitativo attraente e centro commerciale.

Richti Wallisellen



Richti Wallisellen è il quartiere del futuro sia dal punto di vista urbanistico, architettonico, ecologico ed economico, in cui abitare, lavorare, fare acquisti e passeggiare, con appartamenti per 1'200 persone, più di 3'500 posti di lavoro, zone di passeggio a traffico limitato e ristoranti. E tutto a meno di due minuti di distanza a piedi dal centro commerciale Glatt e dalla stazione di Wallisellen.

Prestazioni della NeoVac ATA SA

Tutte le unità dispongono di contatori del calore, dell'acqua fredda e dell'acqua calda prodotti dalla NeoVac ATA. Gli esperti in conteggio hanno creato un piano di ripartizione fatto su misura per questo impianto di particolare complessità, in cui il consumo di calore, freddo e acqua è visualizzato con precisione per ogni singolo edificio.

Schönberg Est, Berna



Vivere nella città con un'elevata qualità della vita – il nuovo quartiere Schönberg Ost di Berna soddisfa le più moderne forme di abitazione e di vita. Qui sorge il futuro della città di Berna. È a misura di bambino e di anziano, offre molti spazi verdi e viali alberati. Entro il 2018 verranno ultimate le circa 400 unità abitative con una superficie lorda di 80'400 m².

Prestazioni della NeoVac ATA SA

NeoVac ha fornito i primi contatori di calore compatti e i contatori dell'acqua che possono essere letti centralmente tramite bus dati.

Bommert, Widnau



Immerso tra alberi da frutta e giardini sorge, nel comune di Widnau nella valle del Reno nel Cantone di San Gallo, un progetto residenziale molto particolare. Una volta qui crescevano solo alberi da frutta con i relativi frutti. Oggi, sull'area Bommert, sono presenti anche sei case plurifamiliari – tutte costruite secondo lo standard MINERGIE-P-ECO – con 63 appartamenti offerti in locazione.

Prestazioni della NeoVac ATA SA

Apparecchi per la misurazione del calore e dell'acqua assicurano il corretto rilevamento e conteggio dei consumi.

Tribunale amministrativo federale, San Gallo



Il tribunale amministrativo federale di San Gallo è il tribunale federale più grande. 75 giudici e 320 collaboratori lavorano in questo edificio imponente, che si integra perfettamente nell'architettura urbana di San Gallo.

Prestazioni della NeoVac ATA SA

Misuratori di volume meccanici con unità di calcolo Supercal SC 531 impiegati nel tribunale amministrativo federale per la misurazione del calore, del freddo e dell'acqua, assicurano equità e trasparenza. Con il sistema M-Bus NeoNet i contatori vengono letti sul sistema di controllo MSR.