

NeoVac



Plus avec « moins » !

L'optimisation énergétique de l'exploitation (OéE) de NeoVac: moins de consommation d'énergie, de coûts, d'émissions de CO₂, d'entretien, de perte de valeur, de gaspillage d'énergie.



Rendre l'exploitation plus efficace

Tirez le meilleur de la technique énergétique de votre bâtiment: avec l'optimisation de l'exploitation (OéE) de NeoVac.

Dans les bâtiments modernes, des valeurs de planification strictes garantissent une efficacité énergétique maximale. Toutefois, on ne vérifie pas si ces valeurs de planification sont aussi respectées après la construction et pendant le fonctionnement. La mise en service des installations techniques est souvent pas correctes ou les réglages sont faits à des valeurs « sûres ». En conséquence, les valeurs de planification définies sont souvent fortement dépassées. Les prescriptions éner-

gétiques manquent leur cible: les coûts de l'énergie et de l'eau sont beaucoup plus élevés que prévu. Avec l'optimisation énergétique de l'exploitation (OéE) de NeoVac, vous rendez vos installations techniques aussi efficaces qu'attendu. Grâce à de faibles investissements et à des subventions cantonales, les mesures d'optimisation sont souvent rentables dès la première année. Elles assurent une exploitation efficace durable de vos installations techniques.



Déroulement d'une OéE

Conseils incitatifs.

Premier entretien gratuit (30 à 60 minutes).

Saisie et analyse de la consommation d'énergie.

En s'appuyant sur un concept de mesure détaillé, la consommation d'énergie est relevée et exploitée avec l'outil « NeoVac Monitoring Pro ».

Planification et mise en oeuvre des mesures.

Des mesures appropriées pour l'augmentation de l'efficacité énergétique sont élaborées et appliquées.

Contrôle et surveillance.

de la consommation d'énergie.

Les objectifs et les indicateurs sont définis et leur respect contrôlé.

Monitoring et reporting continus.

L'accompagnement actif des mesures et un reporting régulier permettent de maintenir les succès.

Mesures d'incitation

La politique et les cantons ont reconnu l'importance de l'OéE et promeuvent des mesures ciblées pour les immeubles d'habitation et commerciaux. Les subventions sont différentes d'un canton à l'autre et s'élèvent de CHF 3 000.- à 10 000.-. Nous vous donnerons volontiers des conseils plus détaillés.

Notre offre

Exemple de calcul pour un immeuble d'habitation moyen dans le canton de Saint-Gall

Dépenses	Montant	pour 3 ans
Concept de mesure (unique)	CHF 500	CHF 500
Frais annuels d'abonnement	CHF 2'000	CHF 6'000
Coûts pour une durée de contrat minimale de trois ans		CHF 6'500
Subvention du canton de Saint-Gall		CHF -3'000
Coûts sur trois ans		CHF 3'500

L'OéE est une aubaine!

Atouts

Économies d'énergie moyennes escomptées	CHF 2'000	CHF 6'000
---	-----------	-----------

(10 - 15% par 10 appartements à 5'000 kWh à 40 c.)

Bénéfice sur 3 ans	CHF 2'500
---------------------------	------------------



Contactez-nous et demandez une offre sans engagement.

www.neovac.ch/fr/oe



NeoVac



Plus avec « moins » : avec l'optimisation énergétique de l'exploitation (OéE)

Vous souhaitez tirer le maximum de la technique énergétique de votre bâtiment? Écrivez-nous ou appelez-nous.

+41 58 715 50 50
info@neovac.ch
www.neovac.ch/fr/oe



PS 2303 A167F

Siège

NeoVac ATA SA
Eichaustrasse 1
9463 Oberriet

neovac.ch

Points de service

Oberriet	Porza
Bulle	Sissach
Meyrin	Worb
Dübendorf	Ruggell / FL