



«Anche le massime prestazioni possono crescere.»



Pagina 4-5

NeoVac E-Mobility

L'infrastruttura di ricarica intelligente per veicoli elettrici



EDITORIALE

NeoVac verso l'elettrificazione!

L'indicatore più evidente della svolta energetica è visibile sulle strade: è la presenza di veicoli silenziosi senza gas di scarico. Nonostante il tanto parlare di elettromobilità, tra dieci anni le auto a benzina e diesel saranno quelle che andranno ancora per la maggiore, per il semplice fatto che la maggior parte dei veicoli oggi venduti e presenti sulle strade sarà anche allora in circolazione. È anche vero che l'offerta di elettroveicoli cresce in modo massiccio: i produttori non hanno infatti intenzione di pagare multe da miliardi per i consumi elevati dei parchi veicoli. Se nel 2012 erano 11 i modelli di auto elettriche presenti negli showroom dei concessionari, entro il 2025 si dovrà arrivare a 333 modelli. E la politica energetica promuove l'elettromobilità con l'obiettivo di ridurre le emissioni di CO₂. La tendenza è chiara: secondo l'UST, nel 2019 le immatricolazioni di auto elettriche sono più che raddoppiate rispetto al 2018 (13 200 veicoli, +143,9%). La percentuale di auto esclusivamente elettriche è il 4,2% sul totale di auto vendute. Si calcola che, entro il 2040, più della metà delle nuove auto vendute nel mondo e oltre il 30% dell'intera flotta di autovetture funzionerà a corrente (fonte: Swiss eMobility). Da questi dati emerge con chiarezza che il fabbisogno di dispositivi di ricarica aumenterà notevolmente. Con NeoVac E-Mobility offriamo l'infrastruttura di ricarica ridimensionabile per case plurifamiliari ed edifici industriali, oltre a soluzioni di elettrificazione per il monitoraggio e l'ottimizzazione dell'autoconsumo. Potete trovare ulteriori informazioni in questa edizione.

Cordiali saluti

Patrik Lanter CEO

Risanamento del serbatoio di Birmensdorf

La NeoVac risana il serbatoio per acqua potabile «Moos» per conto dell'azienda dell'acqua potabile Birmensdorf ZH

Andreas Rohner

In collaborazione con l'ufficio tecnico Holinger AG di Zurigo, con l'azienda dell'acqua potabile Birmensdorf e la NeoVac SA, quest'estate è stato realizzato con successo il risanamento del serbatoio di Moos.

Gli impianti, le valvole e le superfici delle vasche come pure il vano tubi, che avevano ormai raggiunto una veneranda età, sono stati rinnovati e portati all'ultimo stato della tecnica. Modificando il tracciato delle condotte all'interno delle vasche si è garantita la miscelazione della fresca acqua potabile.

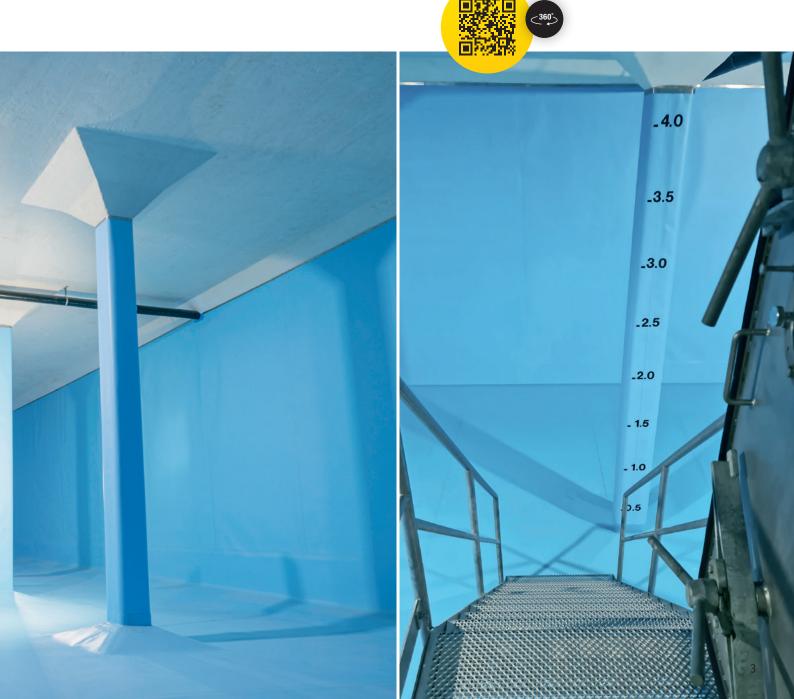


L'azienda dell'acqua potabile Birmensdorf si è rivolta alla NeoVac SA per via di problemi dovuti al substrato minerale. Il manto per acqua potabile in PE è risultato essere la soluzione ideale per il risanamento del serbatoio, dal momento che questo sistema consente la separazione completa tra l'acqua potabile e il sottosuolo.

Nell'ambito di un unico servizio abbiamo inoltre potuto eseguire tutti i lavori necessari, tra cui carotaggi, lavori di demolizione, opere da impresario costruttore e di riparazione, oltre alla posa delle condutture e degli impianti. Dopo un tempo di risanamento di quasi otto settimane, la prima pulizia tecnica e la disinfezione delle vasche, l'azienda dell'acqua potabile Birmensdorf ha potuto rimettere in funzione il serbatoio di Moos.

Il manto di impermeabilizzazione per acqua potabile della NeoVac SA utilizzato nel risanamento di serbatoi presenta ottimi vantaggi rispetto ai prodotti tradizionali. Il manto in PE viene applicato in tutta semplicità sulle superfici esistenti e non è necessario rimuovere i vecchi sistemi di tenuta. La flessibilità del sistema ne consente l'applicazione anche su fondi irregolari, a condizione che soddisfino i requisiti statici. Il manto per acqua potabile non contiene solventi, fungicidi, metalli pesanti né plastificanti. Grazie alla superficie liscia, la manutenzione è semplicissima e il manto resiste a tutti i prodotti utilizzati per la pulizia e il trattamento dell'acqua. Dal momento che le vasche non sono esposte alla luce UV né a grandi escursioni termiche, è garantita una lunga durata.

Ulteriori informazioni su www.neovac.ch/it/approvvigionamento-idrico



Elettroveicoli sempre in mobilità grazie a NeoVac



«NeoVac E-Mobility» è la nuova infrastruttura di ricarica intelligente per veicoli elettrici. Oltre a convincere per la gestione integrata e dinamica della ricarica, può essere potenziata in qualsiasi momento e garantisce la massima potenza in tutte le stazioni di ricarica. Con il conteggio individuale dei consumi, «NeoVac E-Mobility» è fatta apposta per le case plurifamiliari e le aree semi-pubbliche.

Michael Eugster

Il desiderio di poter in futuro viaggiare rispettando l'ambiente ha dato una forte spinta ai veicoli elettrici in Svizzera. Uno sviluppo positivo, che tuttavia pone amministrazioni e proprietari di immobili di fronte a nuove sfide. Dato il notevole incremento del numero di veicoli elettrici, conduttori e proprietari per piani prestano sempre più attenzione alle possibilità di ricarica. Tuttavia, dal momento che l'allacciamento domestico di una casa plurifamiliare è limitato, è in genere possibile installare solo poche stazioni di ricarica per singoli utenti, con la conseguente frustrazione degli altri locatari.

Allacciamento degli immobili all'elettromobilità

Con «NeoVac E-Mobility» le case plurifamiliari sono collegate a un sistema della massima modernità, che può essere ampliato in semplicità e senza grandi spese, che tiene conto della curva di carico dell'edificio e

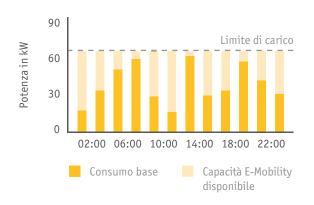
No to the second second

Gli utilizzatori si identificano con la card RFID. La fatturazione dei prelievi di energia è automatica grazie al conteggio individuale delle spese dell'energia e dell'acqua.

comprende un sistema di conteggio basato sui consumi individuali. La soluzione completa per progetti infrastrutturali E-Mobility di NeoVac offre tutto da un unico fornitore: consulenza, progettazione, esecuzione, esercizio e fatturazione. Inoltre, grazie alla sua rete di distribuzione e assistenza diffusa in tutta la Svizzera, in caso di necessità NeoVac è subito sul posto.

«NeoVac-E-Mobility» è dimensionabile, dinamica e intelligente

«NeoVac E-Mobility» è l'ideale per la sua ottima flessibilità. I proprietari o le amministrazioni possono iniziare a installare una o due stazioni di ricarica, e potenziare l'infrastruttura in un secondo tempo in base alle esigenze. L'ampliamento successivo è modulare e non richiede investimenti ingenti. Intelligente: la gestione dinamica integrata del carico sfrutta al meglio l'attuale capacità di rete impedendo il sovraccarico dell'allacciamento domestico. La potenza massima necessaria viene ripartita tra le diverse stazioni di ricarica secondo la situazione, impedendo costosi picchi di carico ed eccessivi costi di ampliamento della rete. Con «NeoVac E-Mobility» le stazioni di ricarica hanno sempre a disposizione la massima potenza. Inoltre, le stazioni sono in rete e garantiscono rapidi cicli di ricarica per tutti i veicoli elettrici più diffusi.





«NeoVac E-Mobility»: l'infrastruttura di ricarica intelligente per tutti i veicoli elettrici più diffusi sul mercato garantisce la massima potenza in tutte le stazioni di ricarica ed è ridimensionabile in qualsiasi momento.

Semplicissimo, come ricaricare lo scooter elettrico: il conteggio

I prelievi di corrente vengono rilevati automaticamente tramite card RFID, trasmessi al centro di calcolo e conteggiati direttamente con il conteggio individuale delle spese dell'energia e dell'acqua. In caso di prelievi esclusivi dell'E-Mobility i clienti ricevono una chiara chiave di riparto per i costi della corrente di carica. Chi affida a NeoVac sia la misurazione che il conteggio dell'energia e dell'acqua, riduce ulteriormente le spese amministrative. Con l'app «NeoVac myEnergy» i proprietari di immobili e le amministrazioni offrono agli utenti un aiuto smart che, oltre a mostrare in trasparenza i consumi personali, offre la possibilità di consultare direttamente il conteggio delle spese per l'energia. Con le tendenze e i confronti è possibile conoscere in qualsiasi momento il proprio consumo e fare il confronto con gli altri locatari, individuando in modo molto semplice il proprio potenziale di risparmio.

Ottimizzazione dell'efficienza energetica

Con le numerose possibilità di comunicazione e l'abbinamento agli impianti FV, «NeoVac E-Mobility» è già approdata al futuro. La parola magica è «ottimizzazione dell'autoconsum». Grazie a questo sistema è possibile gestire il prelievo di corrente in base alla produzione solare, all'accumulo delle batterie, alla pompa di calore o ad altre utenze. Questa gestione intelligente

dell'energia offre un'efficienza energetica ottimizzata, che incrementa notevolmente il consumo proprio e con esso la redditività dell'impianto.

Con «NeoVac E-Mobility» prendete in mano il timone. Quali fornitori globali competenti, siamo i vostri partner per progetti individuali di infrastruttura E-Mobility. Saremo lieti di fornirvi ulteriori informazioni. Scriveteci o telefonateci. Insieme potremo percorrere nuove strade verso l'elettromobilità.

Ulteriori informazioni: www.neovac.ch/it/e-mobility



L'app intuitiva «NeoVac myEnergy» offre la massima trasparenza sul consumo energetico di un utente.



Michael Eugster

Le esigenze che gli edifici realizzati secondo criteri di efficienza energetica devono soddisfare crescono costantemente. Per questo motivo gli edifici sostenibili devono disporre di un monitoraggio energetico che consenta di ridurre ulteriormente il consumo d'acqua e di energia. È qui che entrano in gioco gli strumenti di misurazione intelligenti di NeoVac, che analizzano i dati con una frequenza massima di ogni quarto d'ora, li elaborano attraverso un ecosistema IoT e li mostrano nell'app «NeoVac myEnergy» o, nel prossimo futuro, in «NeoVac Monitoring Pro». Un'idea che convince in ugual modo amministrazioni, proprietari di abitazioni e progettisti.

Con l'Internet delle cose NeoVac apre nuove possibilità nella tecnica di misurazione

Quando si tratta di rilevamento efficiente del consumo di energia e di acqua, NeoVac è sempre all'altezza dei tempi. Per questo motivo puntiamo sull'Internet delle cose e sul Low Power Network (LPN) di Swisscom. Con la tecnologia IoT i dati degli strumenti di misurazione NeoVac vengono rilevati per il conteggio annuale delle spese accessorie, inviati ogni quarto d'ora al centro di calcolo della sede centrale, qui vengono memorizzati e ne viene verificata la plausibilità. Grazie alle intuitive piattaforme web di NeoVac, la risoluzione elevata e la

disponibilità permanente dei dati consentono con pochi clic di visualizzare e analizzare i consumi e di avere di conseguenza un monitoraggio energetico perfetto.

«NeoVac myEnergy»: monitoraggio energetico trasparente per ogni unità abitativa

Grazie all'app «NeoVac myEnergy», chiunque acquista energia in un immobile può richiamare i dati di misura per visualizzarli, analizzarli o per la fatturazione, anche senza possedere particolari conoscenze tecniche. Dal momento che questo tool di NeoVac basato sul web visualizza tutti i flussi energetici rilevati, come acqua fredda e acqua calda, corrente, riscaldamento, energia per il raffreddamento e operazioni di carica in E-Mobility, ogni unità ha sempre il controllo sul consumo individuale. Inoltre gli utenti possono vedere il confronto tra il proprio bilancio energetico e la media dell'immobile o un analogo nucleo familiare svizzero. Gli utenti possono anche memorizzare un riferimento personale o valori di progetto Minergie e richiamare i valori dell'anno precedente. In caso di notevole differenza tra il consumo e la norma, l'app invia automaticamente un messaggio. Tramite le notifiche push «NeoVac myEnergy» manda raccomandazioni concrete su come ridurre in modo significativo il consumo individuale d'acqua e di energia.

Tra breve il monitoraggio delle aree e degli edifici con «NeoVac Monitoring Pro»

Tra breve presenteremo la piattaforma «NeoVac Monitoring Pro», che consente di analizzare e confrontare intere aree ed edifici. Come già avvenuto durante lo sviluppo di «NeoVac myEnergy», viene attribuita grande importanza a caratteristiche quali utilizzo e vantaggi concreti per gli utenti. Aspettatevi un altro strumento innovativo, che semplificherà notevolmente il monitoraggio di aree ed edifici e ridurrà le spese. Dopo l'inizializzazione sarà possibile esaminare i singoli flussi energetici, accorpare contatori virtuali e definire regole per le notifiche. Potrete così dedicarvi alla vostra attività di base e farvi inviare notifiche automatiche in caso di necessità, quando è richiesto il vostro intervento. Tramite le interfacce potrete esportare i dati energetici e i rapporti tutte le volte che vorrete. Nel caso di costruzioni Minergie i dati necessari vengono scambiati automaticamente con gli uffici competenti, senza che dobbiate fare nulla.

Valore aggiunto per progettisti, proprietari e amministrazioni

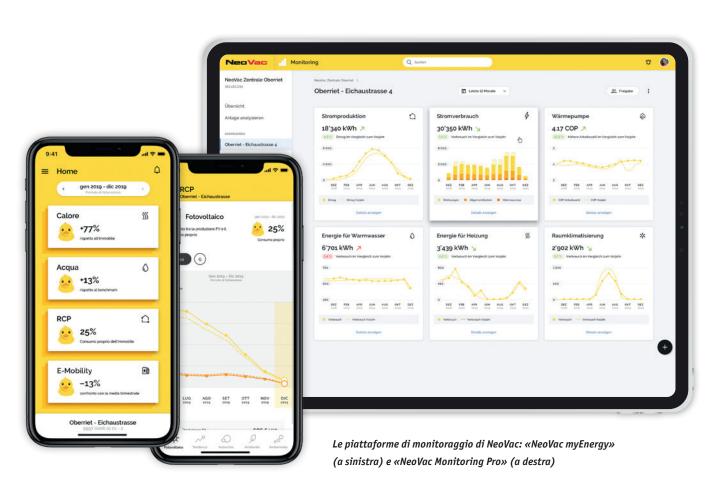
NeoVac dispone di un assortimento completo di strumenti di misurazione innovativi che consentono il rilevamento completo dei consumi e la trasmissione dei dati dell'energia e dell'acqua. Grazie a «NeoVac myEnergy» è possibile ricavare i profili dei consumi delle singole unità abitative, mentre con «NeoVac Monitoring Pro» è possibile consultare i flussi energetici di interi edifici o complessi, individuando in tal modo il potenziale di miglioramento dell'efficienza energetica e le misure di ottimizzazione dell'impianto. Il monitoraggio energetico NeoVac soddisfa le esigenze previste da Minergie/Minergie A/Minergie P o le aree 2000 Watt. NeoVac ATA SA è inoltre partner specializzato e member certificato Minergie.

NeoVac crea quindi possibilità illimitate con cui digitalizzare i flussi energetici nelle aree e negli edifici, realizzare una gestione migliore e predisporli al meglio per il futuro: un chiaro valore aggiunto per tutti.

Saremo lieti di discutere con voi di monitoraggio energetico. Contattate i nostri specialisti.

Telefono +41 58 715 50 50, info@neovac.ch www.neovac.ch/it/monitoring







Team ECO da sinistra a destra: Joël Rouge, Florian Krucker, Pascal Welti (caporeparto), Fabian Widrig, René Dörig

Energy Consulting (ECO)

Massima efficienza grazie al nostro «Home of Metering»

Pascal Welti

Le esigenze che gli edifici moderni realizzati secondo criteri di efficienza energetica devono soddisfare sono cresciute notevolmente. Il team ECO alla NeoVac ATA SA deve far fronte a queste sfide.

Più di due anni fa abbiamo iniziato a dedicare le nostre forze alla ricerca di soluzioni per la tecnica di misurazione elettrica negli edifici. Già allora abbiamo sfruttato l'opportunità data dalla legge nel settore del fotovoltaico (raggruppamento ai fini del consumo proprio) per integrare i nostri contatori di corrente nel cuore degli edifici. Sono così nate molte altre possibilità con le quali possiamo ottimizzare il consumo proprio e sfruttare l'eccedenza del FV direttamente nell'edificio. Grazie alla tecnica di misurazione completamente in rete ed estesa a tutti i flussi energetici (corrente, calore, freddo e acqua), possiamo raggiungere un livello di monitoraggio che controlla tutti i principali flussi di energia e dell'acqua, con l'invio di un allarme in caso di necessità. Garantiamo in tal modo la massima efficienza energetica.

Con E-Mobility abbiamo un altro importante punto di misura nel nostro assortimento. Questo punto di misura comporta una nuova complessità, perché visivamente ogni stazione di ricarica corrisponde alla potenza di un'intera casa unifamiliare, che verrebbe allacciata alla presa del garage sotterraneo. Dal momento che gli edifici esistenti non sono pronti a tutto ciò, integriamo la gestione dinamica della carica direttamente nel nostro hardware. In questo modo possiamo sempre garantire il massimo da ogni allacciamento all'edificio.

Il nostro team ECO, composto da ingegneri qualificati ed elettricisti specializzati, offre consulenza su questi nuovi servizi e sulla soluzione completa che ne è derivata: tutto da un unico fornitore. Offriamo consulenza nella primissima fase di progettazione, realizziamo un concetto di misurazione completo per tutte le categorie di flusso, affianchiamo l'attuazione e seguiamo anche il successivo ciclo di vita dell'edificio.



Basta preoccuparsi del maltempo, grazie alla protezione NeoVac contro le alluvioni

Bruno Schmid

Anche in Svizzera si verificano sempre più spesso gravi intemperie con violenti acquazzoni. I costi dovuti a cantine allagate, strade inondate e danni agli edifici sono ingenti. I sistemi di protezione contro le alluvioni creati da NeoVac sono stati pensati proprio per far fronte a eventi atmosferici straordinari e, di conseguenza, offrono una sicurezza elevata.

Con una protezione individuale contro le alluvioni potete proteggere oggetti, edifici, garage sotterranei e strade dall'acqua, dal fango e dallo sporco, difendendo al tempo stesso gli inquilini e risparmiandovi rabbia e costi. Il ricco assortimento NeoVac offre la soluzione idonea per ogni esigenza di protezione. Oltre a modificare l'altezza di compartimentazione a piacere, per le finestre standard e ad angolo sono previsti ad esempio dispositivi speciali di tenuta in caso di inondazione. Nelle emergenze basta effettuare qualche semplice operazione.

All'asciutto grazie ai sistemi di protezione automatici NeoVac

Laddove l'evento può arrivare rapidamente e inaspettatamente, NeoVac consiglia un sistema automatico che attiva in modo affidabile il meccanismo di blocco in caso di emergenza e funziona completamente senza energia esterna.

Ottima protezione in ogni caso

L'affidabilità dei sistemi di protezione NeoVac anche in casi estremi è dovuta all'ottima progettazione. I profili possono essere rinforzati più volte, secondo il tipo e i requisiti. Una guarnizione speciale flessibile assicura la completa tenuta anche in caso di irregolarità nel terreno. Per l'installazione non sono pertanto necessarie modifiche architettoniche.

Vi offriamo una consulenza personale e senza impegno, sul posto, compresa l'illustrazione di tutti i dettagli tecnici e il rilevamento delle vostre esigenze per l'elaborazione di una soluzione fatta su misura.

Con un sistema di protezione dalle piene di NeoVac sarete preparati al meglio per le prossime intemperie.

Ulteriori informazioni: www.neovac.ch/it/protezione-serbatoi-costruzione-impianti

Facility Management punta sul sistema di dosaggio



Paul Lüchinger

Con i suoi servizi e le sue prestazioni NeoVac accompagna i clienti sulla strada dell'ecologia e della sostenibilità. Questi criteri ci guidano anche nella pulizia degli edifici, dove stiamo ora puntando su un sistema di dosaggio unico per tutti i detergenti.

I detergenti vengono dosati da sacchetti da due litri e caricati in flaconi a spruzzo riutilizzabili. Un sacchetto è sufficiente per 1000 ricariche, il che comporta una riduzione notevole dei rifiuti da imballaggio, fino al 70% rispetto alle confezioni tradizionali. Ancora più impressionante è la riduzione dei volumi di trasporto che arriva a superare il 90%, con conseguente abbassamento delle emissioni nell'ambiente.

Questo unico metodo di dosaggio impedisce il contatto diretto con i prodotti, migliorando la sicurezza del personale di pulizia sul lavoro. E grazie alla codifica dei detergenti con i colori sono sempre garantite superfici perfettamente pulite e igienizzate.

Escursione degli apprendisti al Chocolarium



Nico Lüchinger

Dopo una ricca colazione presso Beck Schegg siamo partiti per Flawil, dove abbiamo spizzicato cioccolato nella cioccolateria Maestrani e acquisito tante informazioni sulla produzione di questa prelibatezza. Siamo quindi proseguiti per San Gallo, nell'arena Lasertag, dove con pistole laser abbiamo fatto a gara mirando ai giubbotti dei concorrenti per eliminarli. È stata una piacevole esperienza, diversa dal solito. Abbiamo trascorso una giornata divertente e vivace, durante la quale abbiamo anche gustato diverse bontà.

Successo nella conclusione del tirocinio



Nico Lüchinger e Nicola Lüchinger

Dopo tre anni intensi e vari, con una conclusione «speciale» abbiamo potuto dire grazie e arrivederci.

Nonostante il Coronavirus e senza esame finale, abbiamo potuto terminare con successo la formazione di impiegati di commercio AFC. Grazie ai vari reparti della NeoVac abbiamo raccolto molte impressioni e maturato importanti esperienze, che ci hanno preparato per affrontare il lavoro quotidiano. Abbiamo apprezzato molto il tirocinio ben organizzato, con formatori e collaboratori sempre

pronti ad aiutarci e a fornirci consiglio e supporto. Per questo ringraziamo di cuore. Siamo molto contenti della conclusione e ora ci aspetta una nuova fase della nostra vita. Dopo le vacanze estive frequenteremo la scuola a tempo pieno. Nico affronterà la maturità professionale in economia, mentre Nicola ha scelto il sociale e la sanità. Abbiamo trascorso tre anni intensi e un periodo molto bello; speriamo che ci sia l'occasione di rincontrare le persone conosciute. Ben motivati, puntiamo al futuro affrontando le nuove sfide che ci attendono.

Un saluto di benvenuto ai nuovi apprendisti

Karin Bell

Il 3 agosto due apprendiste hanno iniziato la propria formazione di impiegate di commercio presso NeoVac.

NeoVac accoglie Saskia Horak di Oberriet e Linda Künzler di Widnau, augurando loro un buon inizio per un periodo che speriamo sarà avvincente e istruttivo.



Saskia Horak Impiegata di commercio AFC



Linda Künzler Impiegata di commercio AFC

Nuovi arrivi

Oberriet NeoVac ATA SA



Andreas Bäumli Tecnico di servizio



Dominik Scheu Tecnico di servizio



Frank Brüschweiler Coordinatore misurazione di acqua ed energia



Jens Landolt Consulente tecnico vendita interna



Lukas Bachmann Collaboratore di vendita



René Dörig Energy Consultant



Samir Abdiji Consulente tecnico vendita interna



Sven BüchelContent Manager

Sissach NeoVac ATA SA



Andreas Steidle Tecnico di servizio



Cornelia Huber Coordinatrice misurazione di acqua ed energia



Guido Bloch Tecnico di servizio



Susanne Thoma Responsabile gruppo coordinazione montaggio/assistenza

Dübendorf NeoVac ATA SA



Gjelbrim Feti Tecnico di servizio



Thierry Zamboni Tecnico di servizio

Dübendorf NeoVac SA



Martin Reiser Specialista per la sicurezza dei serbatoi con attestato professionale federale settore apparecchi per la protezione delle acque

Worb NeoVac ATA SA



Daniel Kretz Tecnico di servizio



Thomas Berger Coordinatore misurazione di acqua ed energia

Crissier NeoVac SA



Nicolas Hirschi Direttore regionale

Anniversari

35 anni

Egon Henzen

Markus Büchel

30 anni Anka Lanter

Claudia Gubelmann Günther Baumgartner

20 anni

Astrid Scola

Fabian Doll

Izet Veladzic

Roger Bergmann

Thomas Etter

15 anni

Aldo Casadio

Renate Perrino

Silvana Pjanic Valentin Nadler

10 anni

Claudine Castella Terreaux

Lars Mannhart

Marica Maric

Reto Ammann

Tina Chavanne

5 anni

Cleide Schneider

Kim Eppler

Manuela Kaufmann Oliver Menet

Esami superati

Frank Sprenger, NeoVac ATA SA Tecnico dipl. SSS energia e ambiente

Heinz Marti, NeoVac ATA AG Autorizzazione di raccordo art. 15 OIBT

Matrimonio

Andrea Baumgartner e Sandro Gschwend

Nascite

Tim

Nina e Daniel Haltiner

Lucia

Alessio e Sara Geracitano

Lisa

Ivan Kaeser e Barbara Neff

Impressum

Editore e redazione

NeoVac Group Eichaustrasse 1

9463 Oberriet

Tel. +41 58 715 50 50

www.neovac.ch

Tiratura

5800 copie (4000 tedesco, 1400 francese, 400 italiano)





riciclata al 100 % con marchio «Blauer Engel»

