

NeoV⁺

flash

N° 125, febbraio 2024

Making energy smarter

BäreTower

Come viene effettuato il conteggio per l'edificio più alto di Berna

«Fairplay!»

Il modello di abbonamento per un conteggio equo delle spese di riscaldamento

50

YEARS
RETHINKING
ENERGY



neovac.ch

Editoriale



Indice

BäreTower

Come effettuare un conteggio esatto per 20'521 m²
→ Pagina 4

Consumi energetici più equi

Intervista con Matthias Wenger, amministratore di Jordi Liegenschaften Bern AG
→ Pagina 8

Energia per croccanti patatine fritte

NeoVac ha progettato un impianto di approvvigionamento di olio combustibile per KADI AG
→ Pagina 10

Festival d'autunno 2023

→ Pagina 16

Il re delle macchine da cucire

Harald Walser, tecnico di servizio NeoVac, presenta il suo hobby
→ Pagina 20

Non tutto va come ci si aspetta...

Ricordo quando mio padre (Rudolf Lanter senior, fondatore di NeoVac) diceva che 20 unità di personale sarebbero state sufficienti. Il suo inarrestabile spirito imprenditoriale, però, mise in moto una crescita costante, così vide come il suo progetto, motivo di grande orgoglio, arrivò a coinvolgerne quasi 300. Grazie alla crescita solida e organica e alle innovazioni introdotte nel settore dell'energia solare, dell'e-mobility e della gestione dell'energia, il numero aumentò ulteriormente. Alla fine dello scorso anno abbiamo raggiunto il fantastico traguardo dei 500, superando lo status di «PMI»: il limite per diventare una grande impresa in Svizzera è di 250 unità di personale e solo lo 0,28% delle imprese, quasi 1'700, ne contano oltre 500.

Da qualche anno ogni responsabile di settore si occupa della selezione e dello sviluppo del proprio personale e abbiamo anche un reparto HR a supporto dell'intera azienda. Pur mantenendo la filosofia di azienda familiare, orientata alle gerarchie piatte, abbiamo dovuto aggiungere livelli dirigenziali per gestire la crescita. Puntando su un orientamento flessibile e a lungo termine e sul rapporto sostenibile con clientela e personale, NeoVac ha mantenuto un turnover annuale del personale al di sotto del 10% e oltre il 30% delle unità è con noi da più di dieci anni.

Rivolgo un sincero ringraziamento al personale e alla stimata clientela!

Cordialmente

Patrik Lanter
CEO

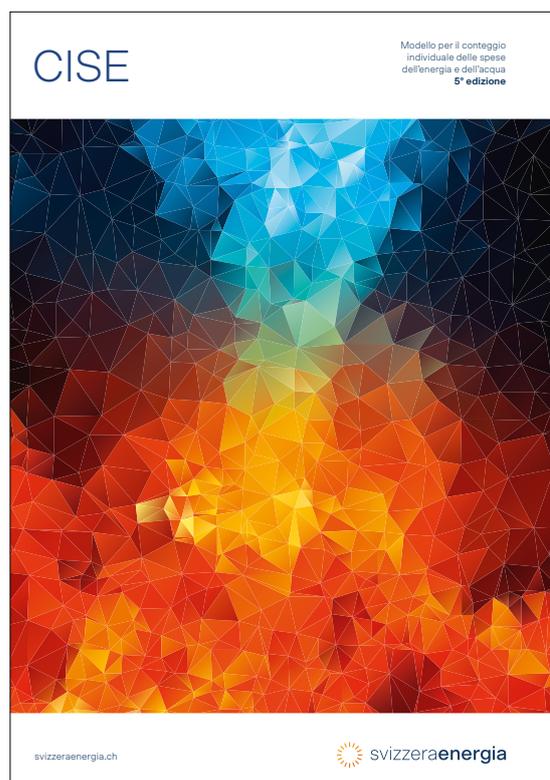
Disponibile nuova versione del modello per il conteggio CISE

Dal 2017 il modello per il conteggio individuale delle spese dell'energia e dell'acqua (CISE) di SvizzeraEnergia viene considerato lo standard del settore.

L'ampio documento è stato modificato ed è ora stata pubblicata la quinta edizione.

Le modifiche apportate rendono ancora più interessante la costituzione di un raggruppamento ai fini del consumo proprio (RCP): esse riguardano essenzialmente la nuova variante di conteggio per la tariffa di consumo proprio RCP e l'adeguamento degli esempi di conteggio, agli attuali costi dell'energia. Il nuovo metodo rappresenta un'importante semplificazione nel conteggio della corrente fotovoltaica propria in immobili plurifamiliari. Per la tariffa di consumo proprio è quindi possibile omettere la documentazione annua dei costi di produzione e conteggiare in modo forfetario l'80 percento della tariffa di rete standard.

Nel quadro della revisione è stato aggiornato anche l'aspetto estetico del documento, che ora si presenta con il nuovo design di SvizzeraEnergia. NeoVac ha contribuito in misura notevole alla stesura del CISE e offre a livello nazionale tutti i prodotti e i servizi necessari per il conteggio individuale delle spese dell'energia e dell'acqua.



Informazioni sul CISE

Il CISE è stato redatto dall'Associazione svizzera per il conteggio dei costi di energia e acqua (ASC) per conto dell'Ufficio federale dell'energia (UFE). NeoVac è membro di tale associazione e Patrik Lanter, CEO del Gruppo NeoVac, ne è presidente. Il CISE viene sostenuto e raccomandato da tutti i principali gruppi di interesse, i cui rappresentanti hanno preso parte al gruppo di lavoro di questo progetto. L'obbligo di allestire apparecchi di misurazione e adottare il conteggio individuale delle spese per l'energia e l'acqua è regolamentato in modo diverso da un cantone all'altro. Indipendentemente dal fatto che il conteggio di un determinato tipo di spese sia obbligatorio o no, il CISE mostra come realizzare un conteggio a regola d'arte.

Scansionate il codice e scaricate la versione aggiornata del CISE.

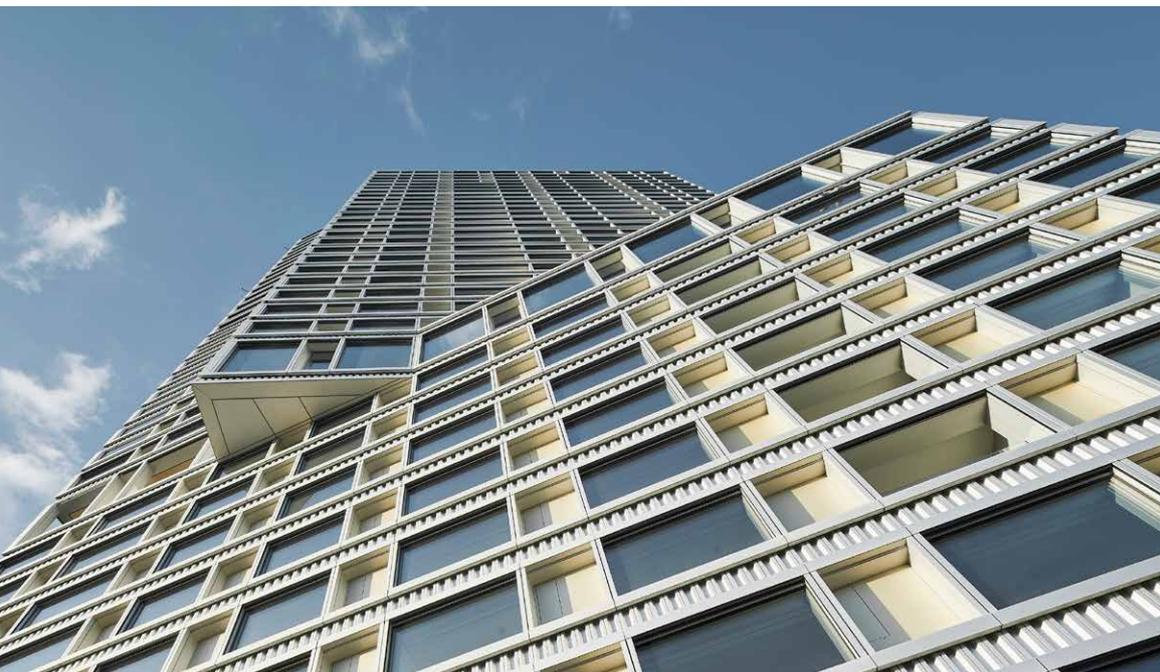


<https://neovac.ch/CISE>

BäreTower

Come effettuare un conteggio esatto per 20'521 m²

NeoVac è incaricata del conteggio dei costi energetici della «BäreTower». Per l'edificio di Berna alto 100 metri, con 32 piani, 152 appartamenti e numerose unità commerciali si tratta di un'operazione molto più complessa che, ad esempio, per una casa plurifamiliare.



La «BäreTower», l'edificio più alto del Cantone di Berna, è stata ultimata nel 2022 dopo tre anni di costruzione. Attira su di sé gli sguardi con la sua facciata in alluminio anodizzato e diventa ancora più interessante a partire dal nono piano, dove la forma base dell'edificio cambia. Al piano terra sono ospitati un ristorante e aree commerciali. Al nono piano un altro ristorante invita a gustare l'ottima cucina godendo di una vista spettacolare sulle Alpi bernesi. Nei piani superiori si trovano 152 appartamenti.

NeoVac effettua il conteggio delle spese di riscaldamento e raffrescamento nonché per l'acqua calda e fredda per il grattacielo di 32 piani. Per la fornitura di calore e freddo nelle unità immobiliari sono disponibili misurazioni per settore. Nell'edificio sono stati montati 562 contatori dell'acqua, 26 contatori di calore Supercal 531 BU e tre centrali dati. Gli strumenti di misura moderni e intelligenti forniscono valori affidabili per un conteggio preciso dell'energia.

562 contatori dell'acqua, 26 contatori di calore e tre centrali dati forniscono valori affidabili per un conteggio preciso dell'energia.

L'esperto di conteggi Michael Oesch lavora da oltre 25 anni presso NeoVac: «La sfida di questi progetti risiede naturalmente sempre nella concezione e nelle dimensioni. Per questo, fin dall'inizio è importante farsi un'idea generale, chiarire i dettagli tecnici, definire i canali di comunicazione con il reparto contabilità – e quando tutto è stato predisposto può essere effettuato e inviato il primo conteggio». In questo progetto doveva essere effettuato il conteggio non solo dei 152 appartamenti ma anche dei ristoranti, dell'hotel, della banca, degli studi medici e di altre su-

perfici in locazione a uso commerciale. «Tutto ciò può forse sembrare facile, in teoria, ma nella pratica si devono ad esempio anche definire diverse formule di ripartizione per i singoli componenti tecnici», spiega Michael Oesch.

Per una ripartizione esatta delle diverse zone di ventilazione, le quantità di aria apportata sono state conteggiate in base alla documentazione fornita dai progettisti. Per l'ulteriore ripartizione dei costi dell'energia per i singoli settori dell'edificio, su richiesta dell'amministrazione l'esperto di conteggi ha impiegato il volume delle unità d'uso. In questo modo è stato possibile tenere in considerazione le differenti altezze dei piani dell'edificio.

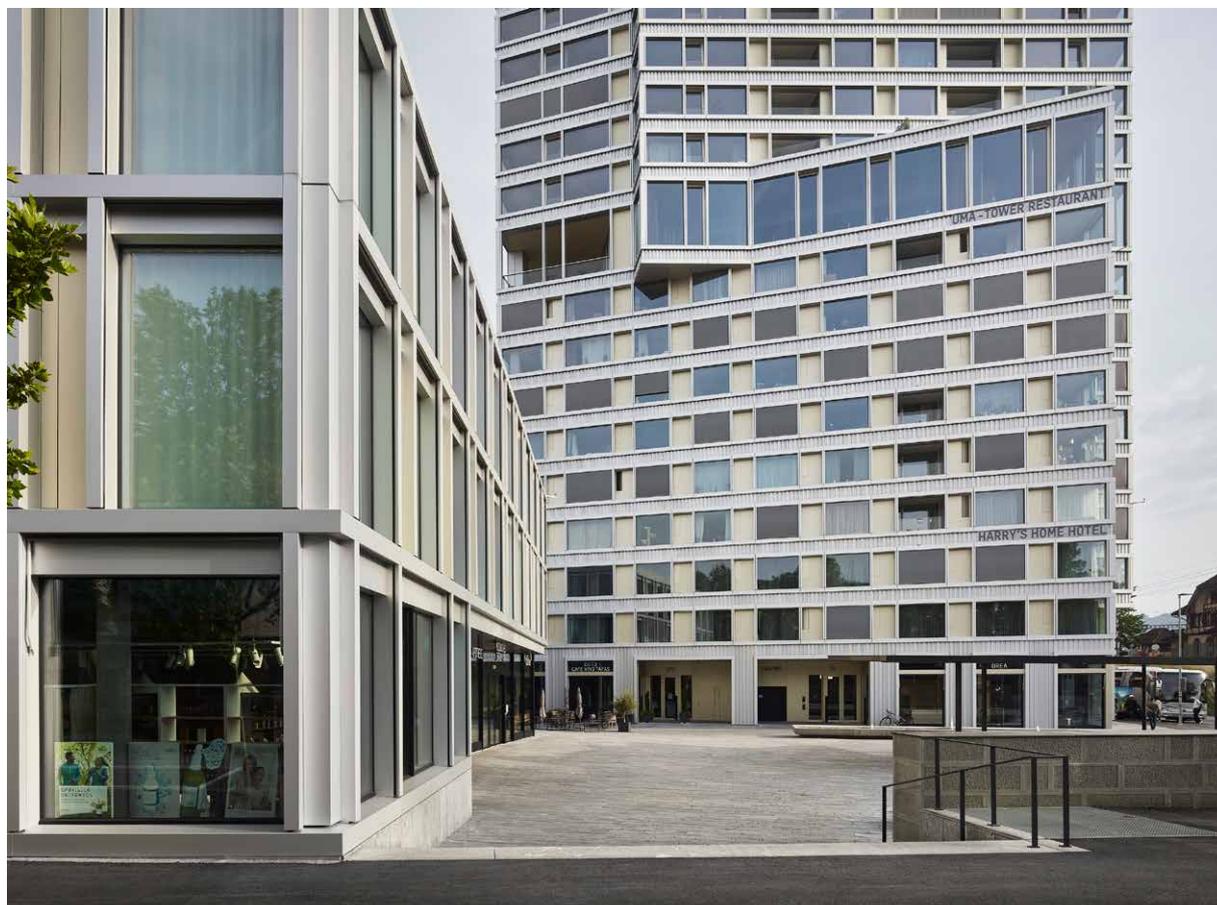
L'immobile fa parte del portafoglio immobiliare di Helvetia Assicurazioni. La gestrice immobiliare Nina Weingart sintetizza così la sfida: «È indubbiamente la complessità dell'edificio con i suoi diversi impieghi, da appartamenti a superfici commerciali, che ha reso ambizioso questo progetto. È importante che i costi dell'energia possano essere conteggiati individualmente per le singole unità di locazione». Per questo non ci sono stati dubbi sull'assegnazione dell'incarico a Neo-

Vac: «Conosciamo NeoVac come specialista innovativo e leader in tecnologie di misura e conteggio. Per la BäreTower volevamo una soluzione affidabile, formulata da professionisti del settore», spiega Nina Weingart.

helvetia 

Informazioni su Helvetia Assicurazioni

Helvetia Assicurazioni, con sede a San Gallo, è stata fondata nel 1858 e da allora si è sviluppata fino a diventare un gruppo assicurativo con oltre 12'000 collaboratori e collaboratrici e più di sette milioni di clienti. Helvetia è presente ovunque ci sia necessità di copertura assicurativa e offre soluzioni di assicurazione, di previdenza e di investimento da un'unica fonte nonché prodotti e processi semplici. Il gruppo assicurativo conosce il suo mestiere: dall'assicurazione per cellulari a quella della costruzione della galleria di base del San Gottardo fino all'investimento a lungo termine di fondi della clientela.





Conteggio equo e trasparente delle spese di riscaldamento, senza investimenti.

«Fairplay!» di NeoVac è l'intelligente modello di abbonamento all-in-one per il conteggio individuale delle spese di riscaldamento. Assicura conteggi equi dell'energia per tutti i residenti, senza costi d'investimento per amministratori e proprietari.

In molte case plurifamiliari i costi energetici vengono ancora fatturati in modo forfettario o per metro quadro. Nel concreto, questo significa che chi risparmia energia alla fine paga tanto quanto gli altri inquilini che non lo fanno. Questo non è giusto. Inoltre, manca uno stimolo importante per risparmiare energia.

Modello di abbonamento all-in-one

Il conteggio individuale delle spese di riscaldamento (CISR) rende equa la fatturazione. Ognuno paga solo quello che consuma. Con «Fairplay!», l'intelligente modello di abbonamento all-in-one di NeoVac, il CISR è semplicissimo e anche smart, senza alcun costo d'investimento per amministratori e proprietari. Grazie all'app gratuita «NeoVac myEnergy», i residenti hanno inoltre una panoramica trasparente del consumo personale e sono incoraggiati a risparmiare energia.

I vantaggi in breve

Conteggi equi.

NeoVac consente di installare facilmente a posteriori i moderni ripartitori delle spese di riscaldamento direttamente sui corpi riscaldanti dei vecchi edifici. Questo garantisce la misurazione precisa del consumo individuale di calore da parte delle singole unità d'uso, assicurando un conteggio equo delle spese di riscaldamento. Ogni inquilino paga ciò che consuma.

Nessun costo d'investimento.

Il conteggio individuale delle spese di riscaldamento (CISR) non è né laborioso, né costoso, grazie a «Fairplay!»: l'intelligente modello di abbonamento all-in-one a prezzo fisso comprende tutto l'hardware e l'assistenza, rendendo il CISR semplicissimo e anche smart, senza alcun costo d'investimento per amministratori e proprietari.

Monitoraggio intelligente dell'energia.

Con l'app intelligente «NeoVac myEnergy», gli inquilini e gli utenti hanno sempre una panoramica dei loro consumi di energia e calore. Grazie al monitoraggio intelligente dell'energia, possono non solo sorvegliare il loro consumo, ma anche ottimizzarlo in modo mirato, aumentando così l'efficienza energetica.



Contattateci subito e richiedete una consulenza senza impegno.

www.neovac.ch/consumi-piu-equ

Consumi più equi

Abbiamo incontrato Matthias Wenger a Berna in una delle case plurifamiliari con otto unità abitative gestite da Jordi Liegenschaften Bern AG. Nell'intervista l'amministratore illustra i vantaggi che gli vengono offerti da «Fairplay!» e rivela un suo accorgimento personale per risparmiare energia.

Perché sceglie un conteggio basato sui consumi per i suoi inquilini e le sue inquiline?

In primo luogo perché rappresenta un metodo professionale, equo e comprensibile.

Quali sono i vantaggi che, in qualità di amministratore, le offre il modello di abbonamento all-in-one «Fairplay!»?

Non ci sono spese iniziali per i proprietari e le proprietarie e nel contempo gli inquilini e le inquiline approfittano di una soluzione equa e trasparente.

Alcune amministrazioni temono che il dotarsi di ripartitori delle spese di riscaldamento con LoRaWAN comporti spese elevate. Qual è stata la sua esperienza?

Capisco questi timori. In diversi casi c'è effettivamente necessità di chiarimenti o di spese supplementari. Ma, come spesso accade per soluzioni tecniche, lo sforzo viene poi ricompensato da un buon risultato, che va a vantaggio di tutti.

Ha la percezione che stia avendo luogo un cambiamento di mentalità e che gli inquilini e le inquiline siano sensibilizzati sul tema del conteggio?

Sì. Gli inquilini e le inquiline, non da ultimo a causa dell'aumento dei prezzi dell'energia e della discussione sulle spese per l'elettricità, sono diventati sicuramente più attenti.





L'app gratuita «NeoVac myEnergy» offre loro una panoramica trasparente sui loro consumi effettivi. Come pensa che cambierà il comportamento di consumo dei suoi inquilini e delle sue inquiline?

Il comportamento è in parte già cambiato, data la presenza mediatica di temi correlati ai costi dell'energia e al risparmio di corrente. Pensiamo che il dibattito sui mass media abbia un influsso molto maggiore, ma sicuramente anche l'app fa la sua parte.

Quale consiglio personale potrebbe dare per risparmiare energia?

Consiglio di adeguare il modo in cui viene riscaldato l'appartamento e di mettersi anche un maglione e non la t-shirt. Anche un solo grado in meno permette di risparmiare circa il sei per cento sui costi dell'energia.

Informazioni su Jordi Liegenschaften Bern AG



L'azienda di Berna opera da oltre 55 anni nella gestione, intermediazione/vendita, prima locazione, valutazione, sviluppo di progetti, amministrazione fiduciaria e consulenza nel settore immobiliare e ha un organico di 17 collaboratori e collaboratrici. Jordi Liegenschaften Bern AG è un agente immobiliare certificato CSM. La Camera Svizzera dei Mediatori CSM è la più grande rete indipendente di agenti immobiliari professionali in Svizzera. Possono diventare soci solo coloro che soddisfano i rigidi criteri di ammissione.

Volete più impressioni?

L'intervista è disponibile anche come video: basta scansionare il codice QR.



https://neov.ac/Jordi_i

Energia per croccanti



NeoVac è stata incaricata di progettare e realizzare un impianto di approvvigionamento di olio combustibile per KADI AG, un produttore di alimenti surgelati e refrigerati.

Lavare, tagliare, sbollentare, friggere, surgelare e poi confezionare: nella fabbrica KADI di Langenthal la protagonista è la patata. Qui l'azienda svizzera produce oltre 270 articoli – dalle classiche patatine fritte a specialità internazionali. Per poter utilizzare i prodotti in oltre 12'000 ristoranti svizzeri e nel commercio al dettaglio serve energia sufficiente per il processo di produzione.

«A causa della penuria di gas del 2022 il nostro cliente ha dovuto affrontare la sfida di cercare una fonte di energia alternativa. Finora i due generatori di vapore di KADI AG funzionavano a gas. In questo caso abbiamo consigliato di installare un serbatoio fisso e di investire in un impianto bicomustibile. In questo modo KADI AG può passare con flessibilità da gas a gasolio anche in situazioni di penuria e portare avanti così la produzione», spiega Emmanuel Haefelin, responsabile del settore costruzione di impianti presso NeoVac.

Inizialmente si voleva realizzare solo un serbatoio provvisorio per un inverno. Ora a Langenthal sono presenti un nuovo serbatoio con una capacità di 13'000 litri e uno più piccolo con una capacità di 3'000 litri. Un serbatoio già esistente è stato rilevato e rivisto in modo che tutto si inserisse armoniosamente nel sistema complessivo. Il nuovo serbatoio intermedio è dotato di una sonda di livello che permette di misurare il livello di riempimento. Non appena la sonda di livello raggiunge un valore predefinito, il serbatoio viene riempito automaticamente di olio combustibile proveniente dal serbatoio principale. Anche il nuovo quadro elettrico ad armadio con schema elettrico per il comando dell'immissione di carburante è stato realizzato e messo in esercizio da NeoVac.

NeoVac è stata incaricata di pianificare l'intero progetto «Impianto di deposito e piano di emergenza approvvigionamento di carburante» ed è stata in grado di offrire a KADI AG tutto quello che era necessario per l'impianto di approvvigionamento di olio combustibile da una sola ditta:

dalla realizzazione del progetto e l'elaborazione dello schema di principio al montaggio e alla messa in funzione fino al collaudo da parte dell'Ufficio dell'ambiente. Gli specialisti di NeoVac hanno potuto fornire supporto con il loro know-how anche per la progettazione del rivestimento del nuovo serbatoio più grande, per proteggerlo da agenti esterni.

«I lavori dovevano essere eseguiti con gli impianti in funzione. Avevamo una tempistica serrata, ma siamo riusciti a realizzare tutto entro le scadenze previste. Ora disponiamo di una soluzione eccezionale, che permette un passaggio molto flessibile tra olio combustibile e gas naturale. Siamo così attrezzati al meglio per affrontare situazioni di penuria», spiega Stefan Auer, responsabile del settore tecnico di KADI AG.



Informazioni su KADI AG

KADI AG produce alimenti surgelati e refrigerati e ha sede a Langenthal. Conta circa 180 collaboratori e collaboratrici e realizza un fatturato di oltre 80 milioni di CHF. L'azienda produce circa 270 articoli che vengono consegnati ogni giorno a oltre 12'000 ristoranti e commercianti al dettaglio in Svizzera.

Nel 2014 l'azienda ha aderito all'Agenzia dell'energia per l'economia con l'obiettivo di ridurre il consumo di elettricità e le emissioni di CO₂ del due per cento all'anno.

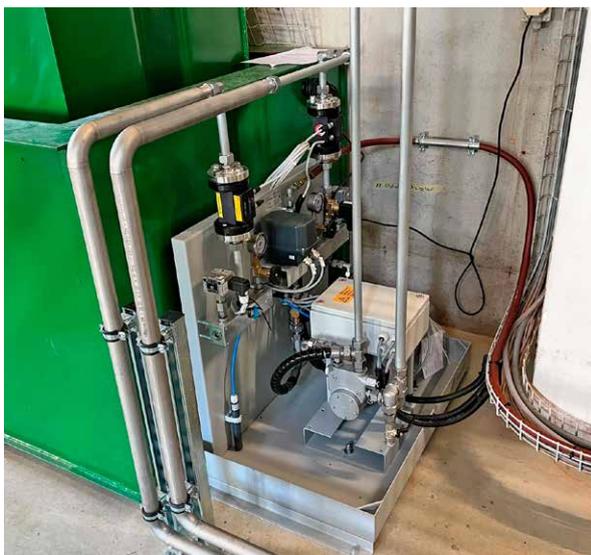
L'azienda è stata fondata nel 1951 come fabbrica di fiocchi di patate.



Il nuovo serbatoio cubico di olio combustibile (inclusa la vasca di raccolta) in acciaio ha una capacità di 13'000 litri.



La pompa ad alta pressione del bruciatore verso la caldaia a recupero di calore per la postcombustione.



La pompa ad alta pressione del bruciatore verso il generatore di vapore (compresa misurazione differenziale con misuratore di volume).



Il generatore di vapore 8 t/h con bruciatore bicombustibile gasolio/gas con impianto automatico a combustione mista di biogas per entrambi i combustibili (pressione del vapore 14 bar).

Chi lo avrebbe mai pensato nell'anno della nostra fondazione nel 1971?

Nel 2023 abbiamo raggiunto la soglia dei 500 collaboratori!

Ora NeoVac fa quindi parte della cerchia ristretta delle grandi imprese svizzere. Abbiamo ascoltato cosa ne pensano i collaboratori e le collaboratrici...



Rainer Kolb,
responsabile
del Service Center
Oberriet

... è il responsabile con più anni di servizio presso un centro servizi NeoVac

«Ho iniziato la mia formazione di impiegato di commercio nell'agosto 1990 presso NeoVac SA. Se ripenso ora a quel tempo, sembra proprio di tornare in un passato remoto: non c'erano né computer né cellulari, né tantomeno sistemi di navigazione per i tecnici. Se volevamo raggiungere un tecnico dovevamo inviare un messaggio al suo cercapersone. A sua volta il tecnico cercava una cabina del telefono per poter chiamare in ufficio.

Allora gli apprendisti dovevano ancora portare in posta le lettere con bicicletta e rimorchio. Un inverno sono entrato con un po' troppa velocità nella curva della rotatoria piccola, e tutte le lettere sono finite nel fango...»



Lorena Quauka, apprendista

... la più giovane collaboratrice di NeoVac

«Ho iniziato il tirocinio come impiegata di commercio nell'agosto 2023. Passare alla vita professionale dopo aver terminato la scuola mi è piaciuto molto. Tutto era nuovo e c'erano molte cose che non sapevo, ma non si deve dimenticare che proprio per questo si chiama «tirocinio», perché c'è davvero tanto da imparare. Una delle esperienze più coinvolgenti è stato il festival d'autunno. È stata una bella serata e un'ottima occasione per conoscere i colleghi e le colleghe. Sono contenta di essere parte della famiglia NeoVac e mi sento molto a mio agio.»



Jörg Luchsinger, specialista della sicurezza dei serbatoi con attestato professionale federale settore apparecchi per la protezione delle acque

... prima Talimex, oggi NeoVac: Jörg è parte del team dal 1° novembre 1982 ed è quindi il collaboratore NeoVac con più anni di servizio

«Collaboratore NeoVac con più anni di servizio suona bene! Ma purtroppo mi ricorda anche che questo periodo sta giungendo al termine. Infatti andrò in pensione all'inizio del 2024: finisce così anche una lunga era al servizio dell'ambiente. In realtà sono un prodotto della fusione di NeoVac e Talimex: nel 2012 NeoVac ha rilevato l'azienda operante nella sicurezza dei serbatoi Talimex SA. Il team di tecnici mi ha accolto con cordialità e illustrato il metodo di lavoro di NeoVac. Uno dei miei impianti preferiti è quello di Zürichsee Schifffahrtsgesellschaft, che si trova a Richterswil, direttamente sul lago.»

Potete trovare qui altre dichiarazioni dei collaboratori:



<https://neov.ac/5001>



Brigitte Zaru (a sinistra), receptionist, e Silvia Steiger (a destra), collaboratrice sicurezza dei serbatoi

... le gemelle sono parte del team di NeoVac dall'aprile 1987 e sono quindi le collaboratrici di NeoVac con più anni di servizio

«Mia sorella gemella Brigitte ha partecipato a un paio di giornate di orientamento dell'azienda e ha ottenuto il posto di apprendistato. L'allora responsabile dei tirocini è venuto a casa nostra per firmare il contratto di tirocinio. Io lo osservavo interessata e lui mi ha chiesto se sapessi già cosa volevo fare. Quando ho risposto di no mi ha chiesto se poteva essere un'opzione entrare in NeoVac. E così tutte e due abbiamo iniziato il tirocinio di impiegate d'ufficio nell'aprile 1987. Io lavoro ancora nel settore vendite, mentre Brigitte nel 2020 è passata dalle vendite alla reception. Abbiamo splendidi ricordi anche del battesimo della mongolfiera NeoVac nell'ottobre 2020. Siamo le madrine e abbiamo potuto partecipare al volo di inaugurazione.»

Nikolina Simikic, specialista in ambito contrattuale

... è ufficialmente la nostra collaboratrice NeoVac n° 500.

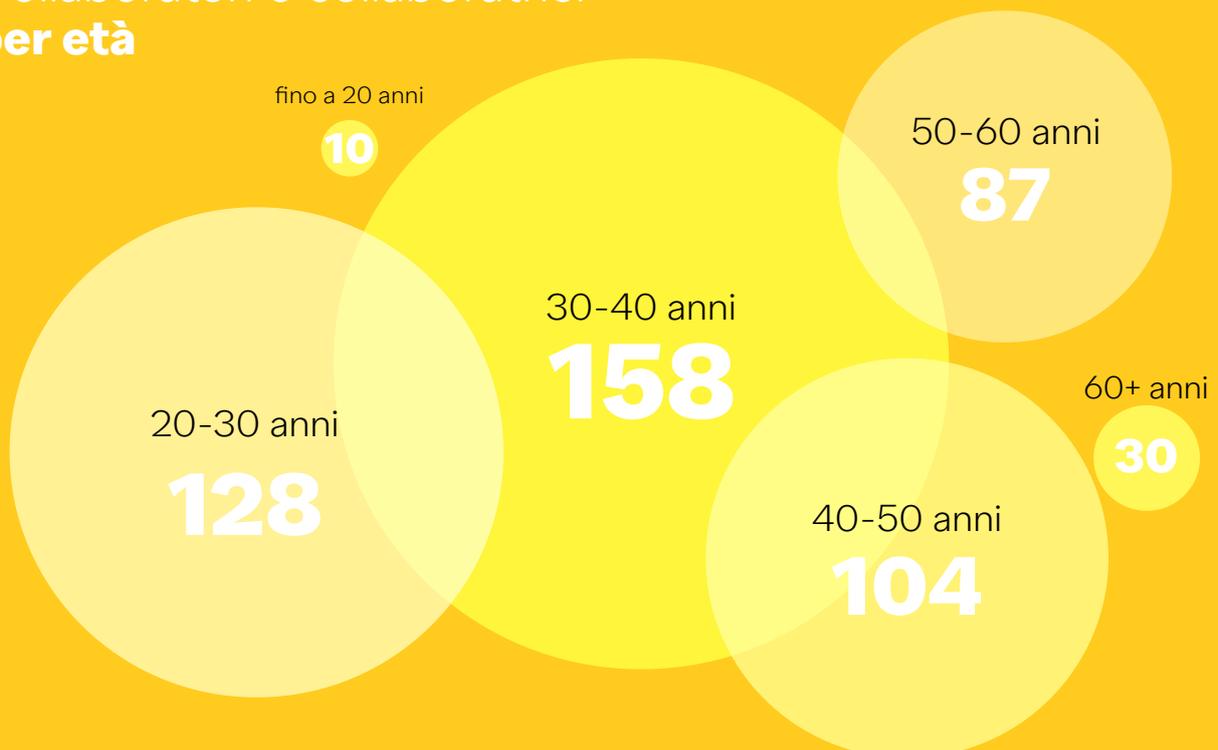
«I primi giorni e le prime settimane sono stati molto intensi, ma il tempo è volato. Adesso mi sembra di essere qui già da un'eternità. Sono curiosa di vedere cosa mi riserva l'avvenire in azienda! Il fatto di essere ufficialmente la collaboratrice NeoVac n° 500 mi sembra di buon auspicio per il futuro presso NeoVac!»



Collaboratori e collaboratrici per regione



Collaboratori e collaboratrici per età



Collaboratori e collaboratrici in base al sesso



Collaboratori e collaboratrici in base al settore

220



Montaggio/assistenza

87



Vendite/Logistica

72



Sicurezza serbatoi/
costruzione di impianti

67



Servizi di conteggio

62



Servizi Centrali

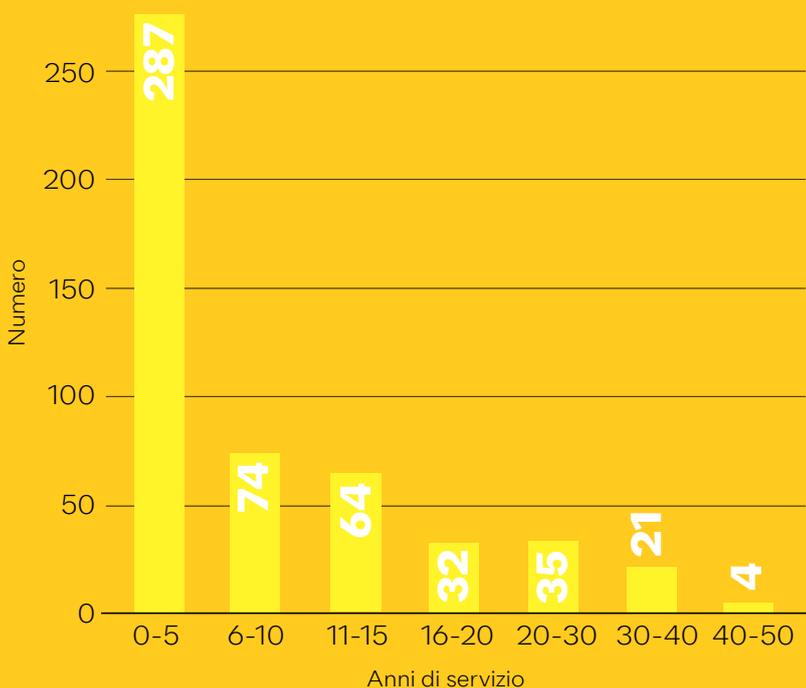
9



Tecnologia/GQ

Dati al 31.12.2023

Dipendenti per anni di servizio



Festival d'autunno 2023

Quasi tutti i collaboratori di NeoVac riuniti nella stessa sala? È successo a fine ottobre in occasione del tradizionale «Festival d'autunno» – la festa per collaboratori e collaboratrici del Gruppo NeoVac. La festa si è tenuta a Schaan e oltre a conversazioni interessanti e prelibatezze gastronomiche non bisogna dimenticare l'accompagnamento musicale: i «Bubble Beatz» hanno entusiasmato gli animi con il loro concerto per percussioni.





Festival d'autunno NeoVac
Ecco alcune impressioni:



<https://neov.ac/Herbstfest>





Il re delle macchine da cucire

Harald Walser ha iniziato a lavorare per NeoVac come incaricato della lettura dei contatori in Engadina. Dal 2011 opera come tecnico di servizio e monta e mette in funzione contatori di calore, contatori dell'acqua o contatori elettrici. Inoltre effettua gli interventi di assistenza necessari e controlli e riparazioni su contatori e sistemi. E nel privato? Regna su 115 macchine da cucire, un hobby che l'ha già portato anche in Islanda e Norvegia.



La tua collezione comprende circa 115 macchine da cucire. Come ti è venuta questa idea?

Nel 1995 ho rilevato insieme a mia moglie un negozio di macchine da cucire a Sankt Moritz. Abbiamo pensato che una vecchia macchina da cucire del marchio da noi venduto sarebbe stato un bell'elemento di arredo. Abbiamo quindi comprato una vecchia PFAFF 31 con mobile e l'abbiamo esposta in negozio. Poco dopo un cliente ci ha raccontato di avere in soffitta un'altra vecchia macchina da cucire e ci ha chiesto se ci interessava. Così sono diventate due macchine da cucire. Poco dopo ci ha visitati il Senior Chef della rappresentanza generale per le macchine da cucire industriali PFAFF in Svizzera. Ci ha spiegato che in Europa esiste un'associazione di collezionisti con incontri regolari e una propria rivista: «Der Schlingenfänger». Poco tempo dopo siamo entrati anche noi nell'associazione e nel 1997 abbiamo partecipato al primo incontro di collezionisti.

«Il modello più originale è di mia moglie.»

Perché ti interessa collezionare macchine da cucire?

Per la tecnica variegata che ci sta dietro. Anche nel campo degli accessori e degli articoli promozionali ci sono tante possibilità di collezione. Nessun collezionista colleziona «tutto». Alcuni si specializzano in macchine francesi o inglesi, altri

cercano macchine da cucire per bambini e chi ha abbastanza spazio può dedicarsi alle pesanti macchine industriali.

Qual è il tuo modello più particolare?

Il modello più particolare della collezione non è mio, ma di mia moglie. Un collega di lavoro le ha chiesto alla fine del 2022 se le interessava un oggetto che aveva l'aspetto di una macchina da cucire. Naturalmente la risposta è stata «sì», perché si è sempre in tempo a disfarsene in un secondo momento.

E cos'è successo?

Il tutto è stato consegnato in un sacco di plastica che conteneva la cassa originale, ma senza il fondo. Nella cassa si trovava davvero l'oggetto che assomigliava effettivamente molto a una macchi-



na da cucire. Era però evidente già al primo sguardo che mancavano determinate cose. A una prima consultazione di libri sul tema non ho trovato indizi sulla macchina. Il suo corpo e la manovella erano in metallo fuso, e questo faceva presumere che la produzione fosse stata costosa. Ma le parti mancanti e l'andamento dei punti non mi convincevano e mi facevano pensare più al lavoro di un apprendista o al prodotto di lunghe sere invernali. Inoltre nei decenni passati la macchina era caduta a terra dall'alto e alcune parti si erano deformate.

Tuttavia ho inviato delle foto all'amministratore del sito web dell'associazione «Der Schlingenfänger» per il concorso interno «Highlight-Prämierung 2023», insieme alla nota «macchina sconosciuta».

Come risposta ho ricevuto un'e-mail del presidente dell'associazione che mi spiegava che si trattava di una macchina del produttore francese Gigaroff costruita attorno al 1864.

Le macchine sono ancora utilizzabili? Potresti iniziare a cucire?

No, le macchine non sono più utilizzabili. Il mio obiettivo è che ognuna di esse possa cucire qualche punto. Non sono però riuscito a raggiungerlo su tutte le macchine, o perché non sono più disponibili tutte le parti o perché sono talmente consumate che non funzionano più.

Immagino che ogni macchina da cucire abbia una propria storia.

Vero. Ad esempio quella della macchina da calzolaio che abbiamo acquistato e dovuto andare a prendere in una malga sopra a Bivio. Era talmente pesante che non era possibile portarla in due ed è stato necessario smontarla sul posto, nella stalla.

Quali incontri interessanti hai avuto grazie al tuo hobby?

Gli incontri più interessanti sono quelli con gli altri collezionisti e le altre collezioniste e l'opportunità di conoscere così persone dei più diversi paesi. Nei viaggi compiuti durante le vacanze ho potuto vedere anche collezioni in Islanda e Norvegia.

Chi si interessa di macchine da cucire, dell'associazione di collezionisti o della rivista dell'associazione «Schlingenfänger» può chiedere a Harald o visitare la pagina Instagram www.instagram.com/schlingenfaenger

NeoVac e Fusonic vincono il German Design Award

La protezione del clima può essere qualcosa di semplice e bello: con l'app per clienti «NeoVac myEnergy» NeoVac, in collaborazione con l'azienda di sviluppo software Fusonic del Vorarlberg, si è aggiudicata l'ambito German Design Award nella categoria «Excellent Communication Design – Apps». La giuria motiva la propria decisione con le seguenti parole: «L'app garantisce ai locatari una maggiore trasparenza e controllo sui loro consumi di energia e acqua, fornendo anche consigli pratici per risparmiare. Le spiegazioni su come stimare nel modo più preciso possibile i consumi personali sono accurate ed espresse in modo simpatico. Un'app estremamente utile di questi tempi in cui i prezzi dell'energia sono esplosi.» Dal 2012 la giuria premia le tendenze di design innovative e sostenibili.

L'anatra aiuta a risparmiare energia

L'app «NeoVac myEnergy» consente ai locatari di abitazioni di risparmiare facilmente energia. L'interfaccia, semplice da usare, fornisce in tempo reale dati precisi relativi ai consumi provenienti da milioni di punti di misurazione. NeoDuck visualizza lo stato aggiornato: se l'anatra fa una faccia felice, è tutto a posto e il consumo di energia è impostato in modo ottimale. In caso di consumo insolitamente alto, l'anatra abbassa il becco e gli utenti possono intervenire in modo specifico sulle utenze energivore.

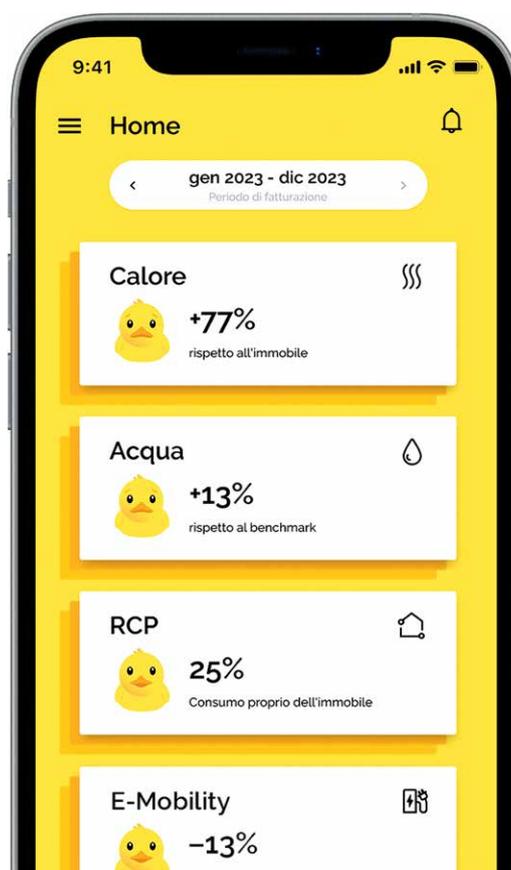
«NeoVac myEnergy indica ai residenti il potenziale di risparmio e li incoraggia a ottimizzare il loro bilancio energetico personale con una dose di gamification. Con l'app abbiamo colto lo spirito dei nostri tempi e garantiamo un vero valore aggiunto, i notevoli dati di utilizzo dell'app ce ne forniscono la prova.»

Michael Eugster,
responsabile Marketing NeoVac

Attualmente l'app è in uso in tutta la Svizzera come servizio gratuito per tutte le 500'000 abitazioni nel servizio di fatturazione di NeoVac. Se la usano tutti i locatari, annualmente è possibile risparmiare circa 140'000 tonnellate di CO₂. Gli studi dimostrano, infatti, che è possibile risparmiare dal 7 al 12% del consumo annuale di riscaldamento e d'acqua calda se gli utenti e le utenti vengono regolarmente informati sui loro consumi durante l'anno. L'intuitiva interfaccia utente dell'app offre informazioni chiare e facilmente accessibili. Gli utenti possono scaricare direttamente i conteggi delle spese dell'energia e dell'acqua. L'app avvisa inviando notifiche in caso di aumento consistente o incomprensibile dei consumi.

Altri progetti in corso

La collaborazione proseguirà per altri progetti. «L'intesa con Fusonic è stata immediata. Grazie agli obiettivi intermedi chiari, alla tempistica precisa e alla documentazione meticolosa ci siamo sentiti sicuri per tutta la durata del progetto», sottolinea Pascal Welti, Responsabile Energy Consulting di NeoVac.



Core Team da sinistra a destra:
Pascal Welti, responsabile Energy Consultant;
Matthias Burtscher, CEO Fusonic;
Christof Gabriel, Product Owner Fusonic;
Michael Eugster, responsabile Marketing;
Johannes Hartmann, Senior Software Developer Fusonic;
NeoDuck



**GERMAN
DESIGN
AWARD
WINNER
2024**



Notizie Flash



Serata Jass

Nel quadro dell'annuale «Torneo di Jass NeoVac» l'intera serata è trascorsa «giocando a Jass» nella sede principale di Oberriet. Ben 68 appassionati giocatori e giocatrici si sono incontrati per incoronare il re o la regina dello Jass in una vivace atmosfera contornata da spuntini e bevande. Dopo 24 turni è stato decretato il vincitore: il montatore della sicurezza serbatoi Walter Kobler è il «re del Jass NeoVac 2023» e ha vinto la coppa d'oro itinerante!



Riunione di vendita

Un giorno pieno di informazioni: la «Riunione di vendita NeoVac» è una manifestazione interna nella quale i singoli ambiti di attività presentano le loro tematiche attuali. In questo modo assicurano il trasferimento di conoscenze all'interno dell'azienda e garantiscono che tutti i responsabili siano perfettamente aggiornati. La giornata è stata coronata da una visita al birrificio «Zum Brauhaus» di Schaan, dove è stato possibile dare uno sguardo dietro le quinte all'arte artigianale della produzione di birra. L'evento è stato completato da una degustazione che è stata giudicata ottima.



Ticino Impiantistica

La mostra biennale «Ticino Impiantistica» si occupa dei temi tecnica termo-sanitaria, energie rinnovabili e benessere ambientale. Progettisti, tecnici di settore, installatori ma anche amministratori pubblici e privati si sono incontrati per informarsi su soluzioni innovative nel campo della tecnica energetica e dell'impiantistica degli edifici. NeoVac era presente sul posto con uno stand fieristico. Gli esperti NeoVac Roberto Zullino, Marco Scola e Fabrizio Manni sono stati i referenti per il pubblico di specialisti.



Markus Burgunder in pensione dopo 31 anni da NeoVac

Nel 1992 Markus Burgunder è entrato a far parte dell'allora NeoVac Wärmemess AG come responsabile vendite interne. Nei 31 anni successivi ha accompagnato e contribuito attivamente alla crescita massiccia dell'azienda. La fusione che ha portato a NeoVac ATA SA, le numerose fasi di digitalizzazione e le continue innovazioni dei prodotti possono essere annoverate come pietre miliari nel suo percorso. In qualità di membro della direzione generale, la sua area di responsabilità si è ampliata nel tempo. Markus è stato anche responsabile degli acquisti e, in parte, delle vendite esterne. Aveva uno spirito scherzoso e collegiale e assumeva i suoi compiti di gestione in modo costruttivo e con impegno, cosa che lo ha reso estremamente popolare e apprezzato dal personale e dai clienti. Il 1o settembre 2023 ha ceduto la gestione della divisione VID/Logistica al suo successore Ralph Stadler supervisionando il processo di passaggio fino alla fine del 2023. Da inizio anno, NeoVac ha perso un collaboratore con «sangue giallo» e, con il pensionamento, Markus ha iniziato una nuova fase della sua vita. Ringraziamo di cuore Markus Burgunder per il suo fedele servizio e gli auguriamo il meglio per il futuro!

Nuovi arrivi

Oberriet



Bladimir Gonzalez
Sviluppatore .net



Kurt Arthaber
Responsabile di progetto DL RVCS



Timor Bornemissza
Sviluppatore .net



Michael Lampert
Consulente tecnico vendite approvvigionamenti idrici



Michael Schläpfer
Sviluppatore .net



Nadine Bähler
Specialista conteggio energia e incasso



Niklas Bartholet
Addetto vendite



Janick Schlegel
Collaboratore logistica



Saskia Horak
Addetta contabilità



Hanes Krüsi
Junior System Engineer



Sabrina Eberle
Impiegata di commercio apprendista AFC



Lorena Quauka
Impiegata di commercio apprendista AFC



Tom Thach
Apprendista informatico AFC



Nikola Gajic
Montatore impiantistica



Luis Dominguez
Collaboratore tecnico/AVOR



Maximilian Matt
Junior project manager tecnologia idrica



Livio De Luca
Tecnico di servizio



Marco Kollnig
Dynamics D365 Consultant/ Developer



Loris Lombardo
Tecnico di servizio



Jana Mahrle
Addetta vendite/progetti



Nikolina Simikic
Specialista in ambito contrattuale



Jan Solenthaler
Specialista conteggio energia e assistenza clienti



Guido Frommenwiler
Specialista della sicurezza dei serbatoi



Sacha Walther
Tecnico di servizio impianti di separazione



Nicolas Buschor
Responsabile progetti settoriali e controlling MS



Katharina Stallinger
Analista dati



Denis Furac
Consulente tecnico servizio interno



Vivianne Herzog
Specialista conteggio energia



Sandro Langenegger
Responsabile del team progetti RCP/ elettromobilità



Silvan Müller
Specialista conteggio energia e assistenza clienti



Zoran Obradovic
Specialista conteggio energia

Bulle



Giuseppe Di Mauro
Coordinatore misurazione dell'acqua e dell'energia



Yoan Da Silva
Brandao
Coordinatore misurazione dell'acqua e dell'energia



Hervé Nsingi
Coordinatore misurazione dell'acqua e dell'energia



Stéphane Pereira
Gomes
Consulente tecnico vendita interna



Matthieu Uldry
Coordinatore misurazione dell'acqua e dell'energia

Dübendorf



Fabio Bani
Responsabile del team coordinamento montaggio/assistenza



Betim Hajrizi
Logistica



Daniel Martic
Tecnico di servizio



Davide Miggiano
Tecnico di servizio

Porza



Omar Bernasconi
Tecnico di servizio



Mirco Tommasone
Coordinatore misurazione dell'acqua e dell'energia



Jens Stein
Tecnico di servizio

Sissach



Artin Deva
Tecnico di servizio

Worb



Yves Schwarz
Coordinatore misurazione dell'acqua e dell'energia



Sascha Künzi Ruiz
Tecnico di servizio

Anniversari

35 anni

Christoph Heeb

30 anni

Caroline Doll

25 anni

Roger Kuonen

20 anni

Pascal Perrino

10 anni

Claudio Gazzola
Roger Brunner

5 anni

Domenic Fehle
Nicolas Fuoti
Evelina Gasperina
Pascal Welti
Mario Davaz
Samuel Hardegger
Katharina Miedl
Angela Pfister
Michael Eugster
Christian Hirschi

Nascite

Sofia Lea

Raphael Schrepfer + Anja Wälti

Leonor

Isidoro + Maria Rodrigues Da Costa

Daris

Elmedin + Adela Zahirovic

Thalia

Vincent Ballif + Almira Mekic

Linus-Andreas

Martin Fehrmann + Miriam Wittwer

Vitória

Stéphane + Andreia Pereira Gomes

Dua

Demiri + Ardita Demush

Esami superati

Severin Meier

Agente tecnico-commerciale con attestato professionale federale

Heidy Lüchinger

Specialista in risorse umane con attestato professionale federale

Laura Hasler

Corso per responsabili della formazione

Matrimoni

Demush

Demiri + Vokshi Ardita

Mumenthaler

Angela + Dello Russo Antonio



NeoVac



Editore e redazione

Gruppo NeoVac
Eichaustrasse 1
9463 Oberriet
+41 58 715 50 50
www.neovac.ch

Tiratura

6'000 copie:
4'000 tedesco
1'550 francese
450 italiano